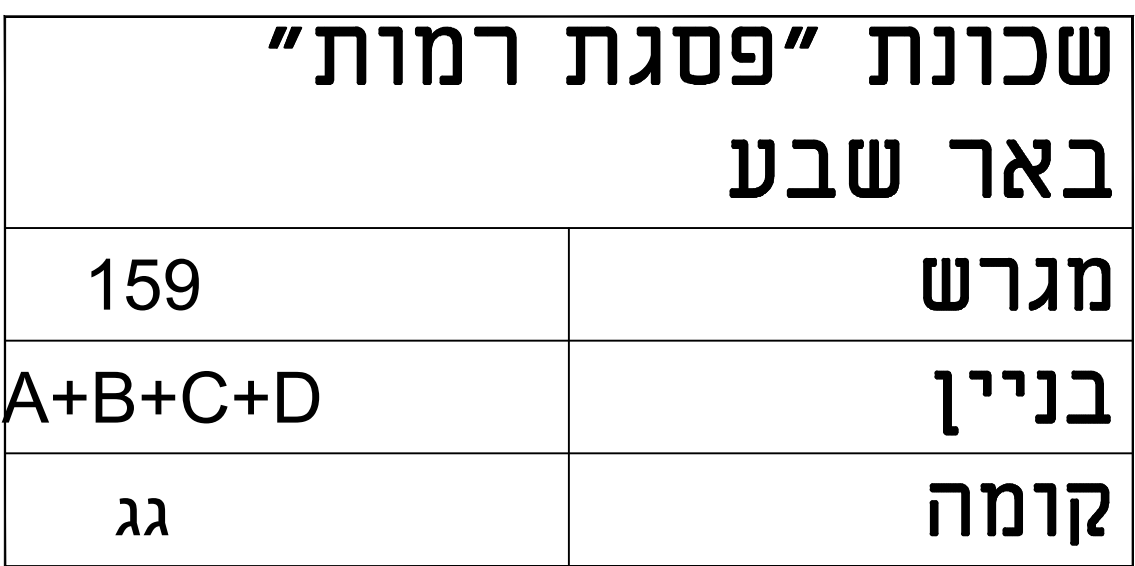
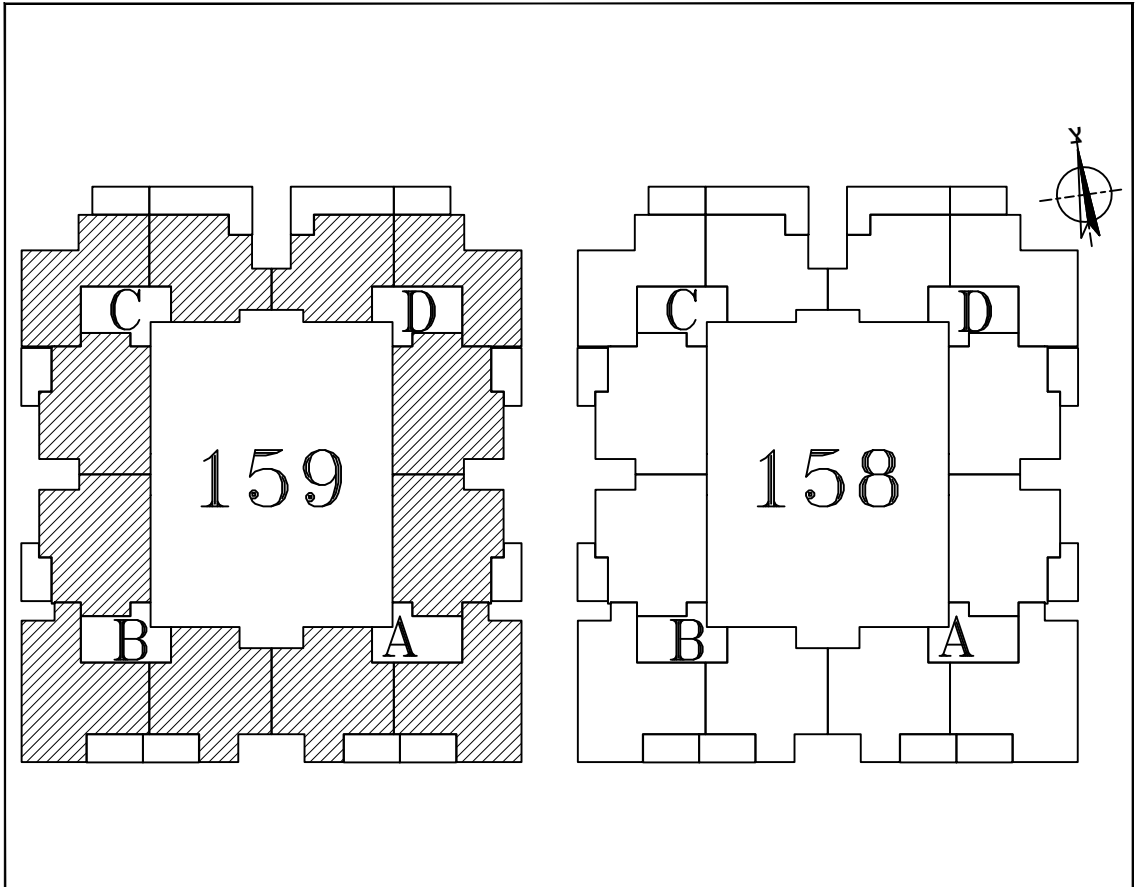




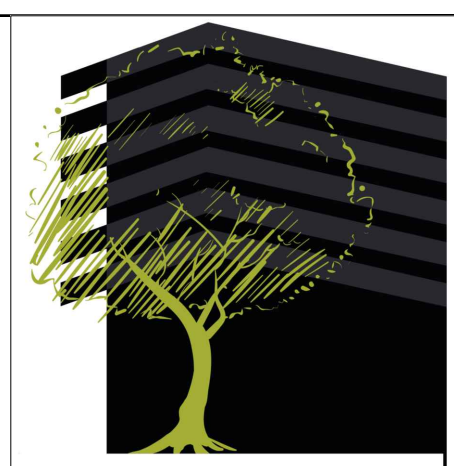
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	לוח חשמל דירתי		שטח ורכוש משותף
	צינור אוורור		מרפסת
	דוד שמש		קו קירוי
	קולטני ביוב		מיקום הכנה למעבה
	כניסה לדירה		יציאה למרפסת



1:100	קנ"מ	תאריך 27.08.23
-------	------	----------------

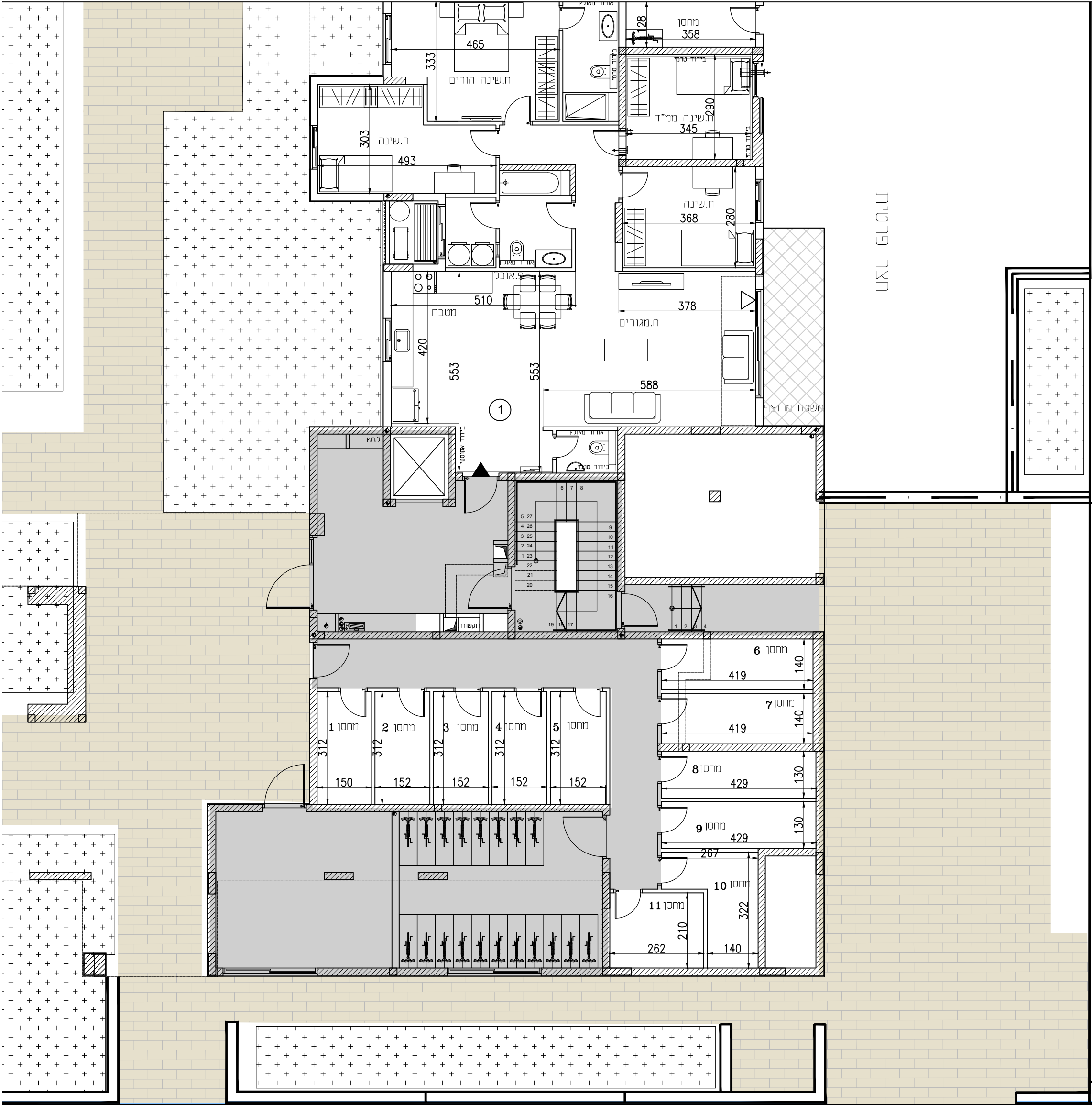


ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ
 בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
 טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943

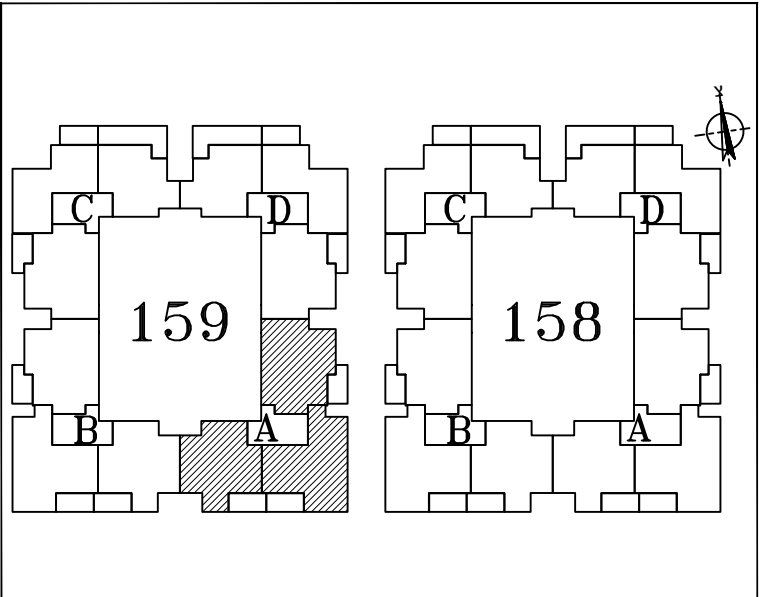




שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	A
קומה	0

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
 כוח חשמל דירתי	 שטח ורכוש משותף
 צינור אוורור	 מרפסת
 דוד שמש	 קו קירוי
 קולטני ביוב	 מיקום הכנה למעבה
 כניסה לדירה	 יציאה למרפסת



תאריך 27.08.23	קנ"מ	1:100
----------------	------	-------



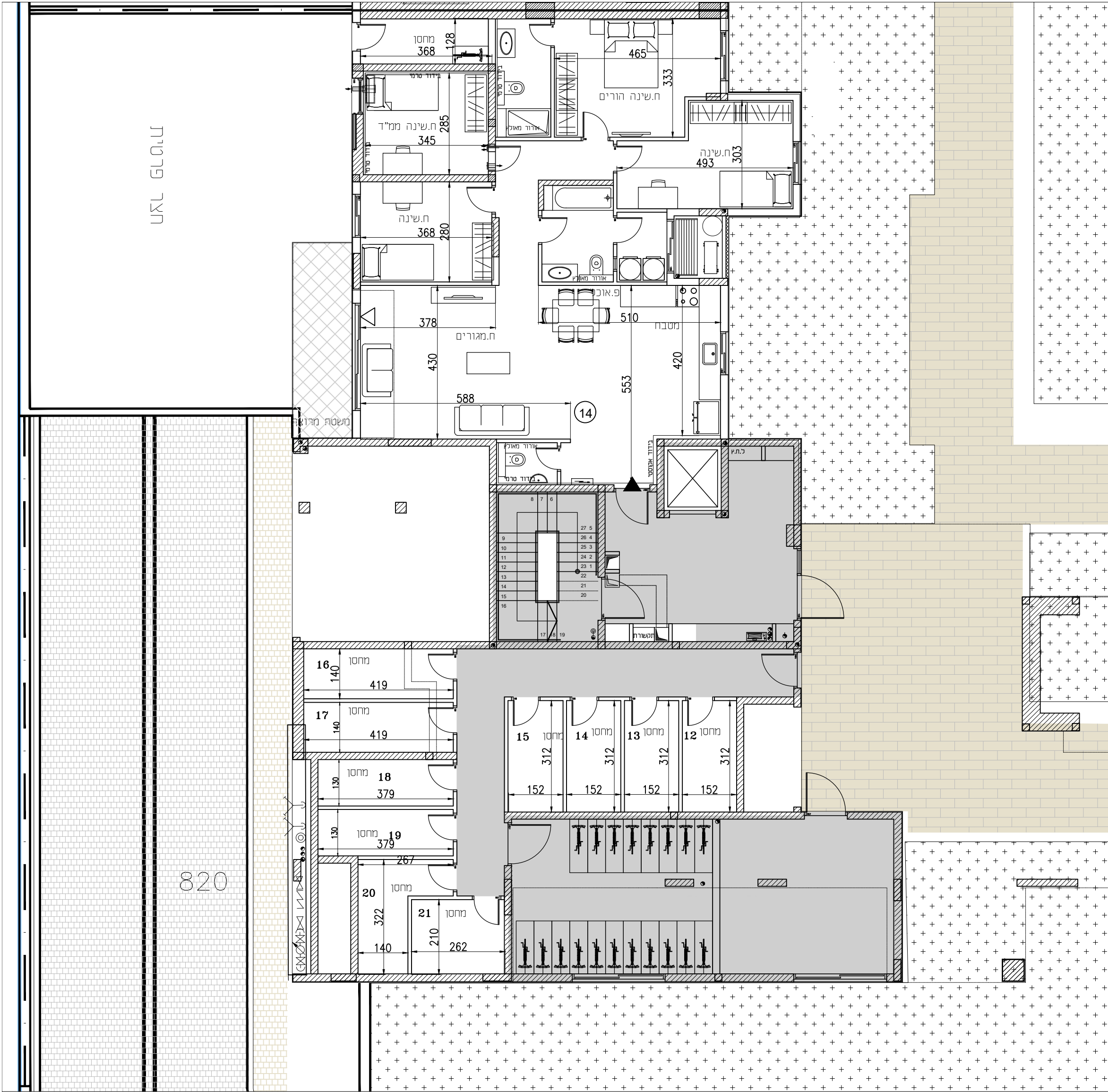
ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד. כהן בע"מ



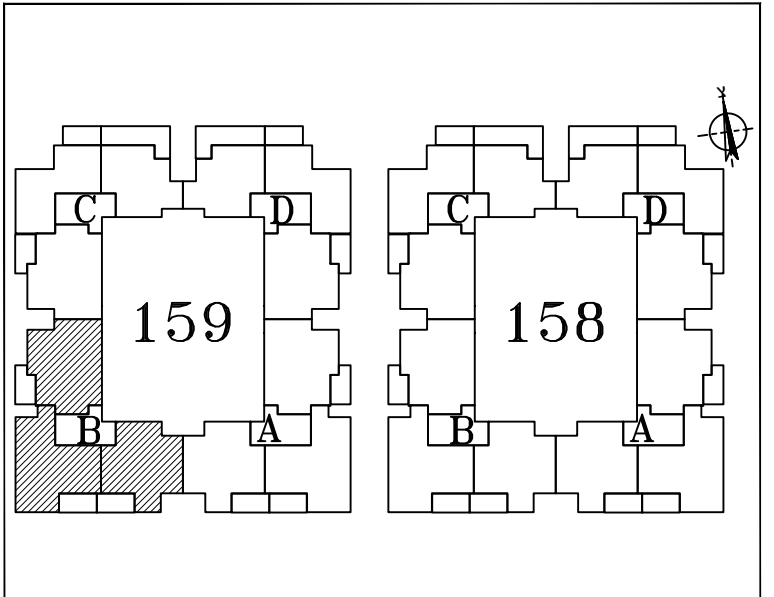
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	B
קומה	0

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

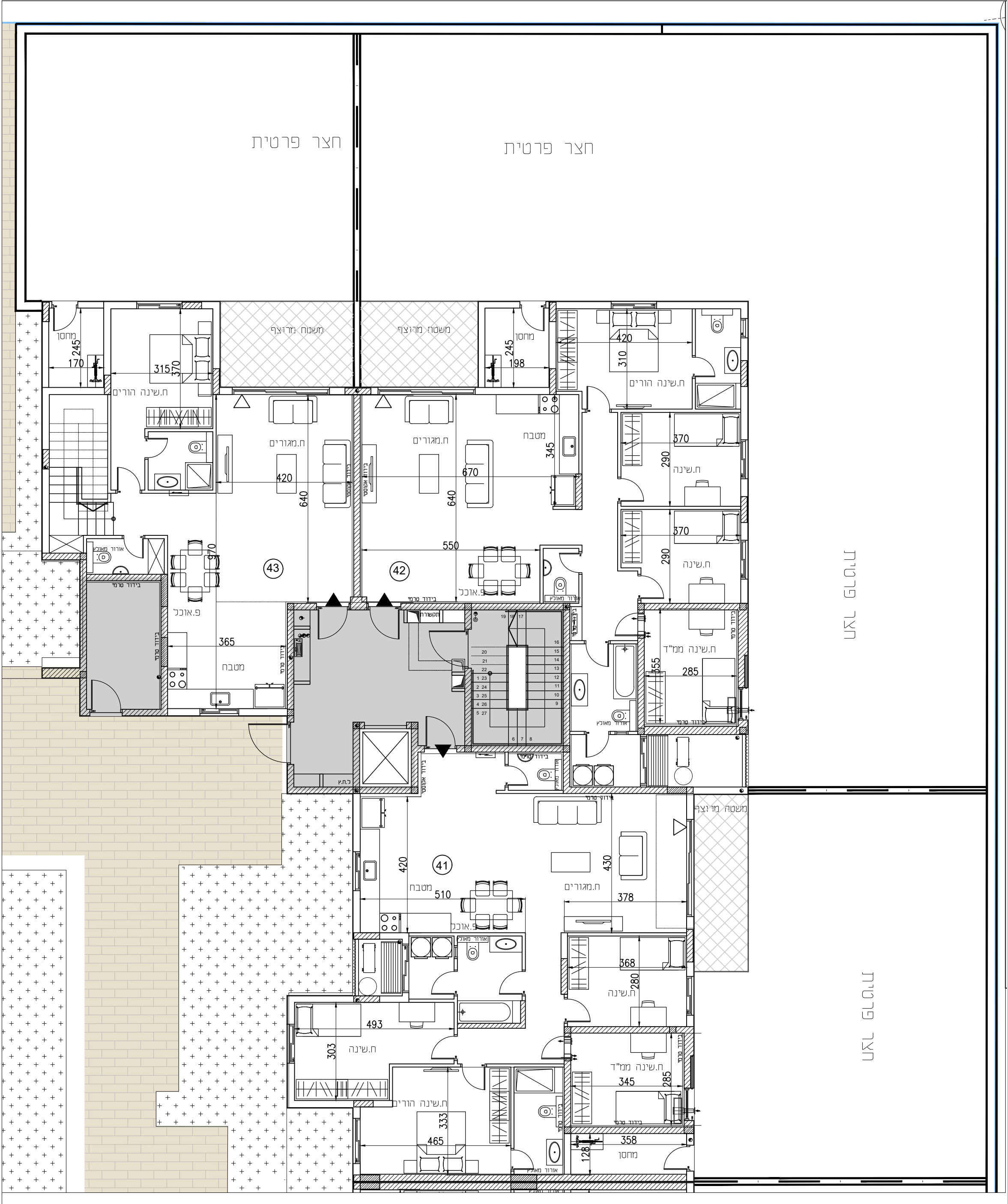
מקרא	
שטח ורכוש משותף	כוח חשמל דירתי
מרפסת	צינור אוורור
קו קירוי	דוד שמש
מיקום הכנה למעבה	קולטני ביוב
יציאה למרפסת	כניסה לדירה



תאריך 27.08.23	קנ"מ	1:100
----------------	------	-------

יזמות ובניה בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943



שכונת "פסגת רמות"

באר שבע

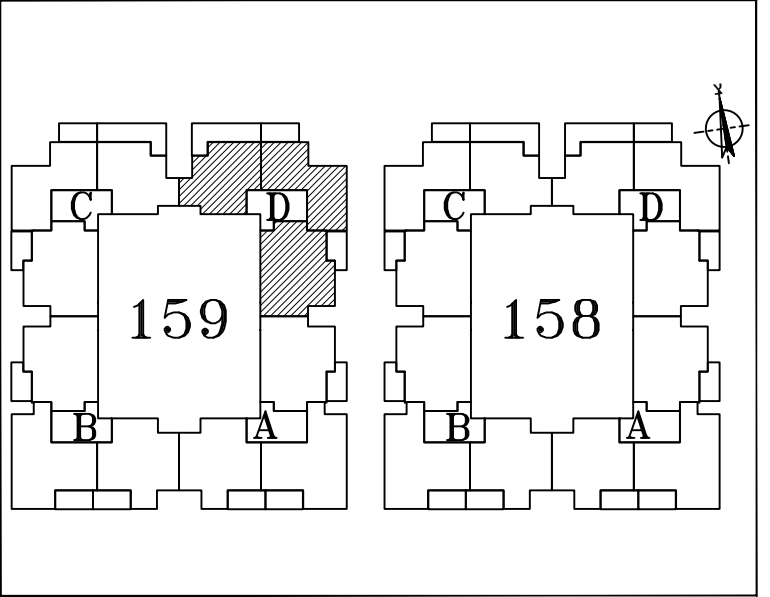
מגרש	159
בניין	D
קומה	0

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר

ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	לוח חשמל דירתי		שטח ורכוש משותף
	צינור אוורור		מרפסת
	דוד שמש		קו קירוי
	קולטני ביוב		מיקום הכנה למעבה
	כניסה לדירה		יציאה למרפסת

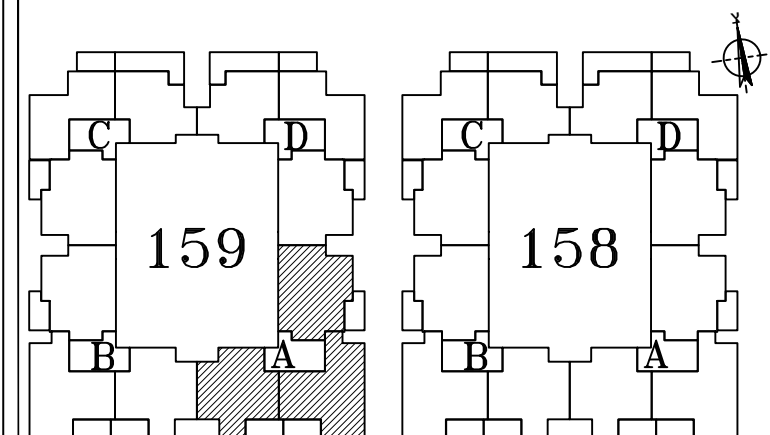


תאריך27.08.23קנ"מ1:100

159	מגרש
A	בניין
1	קומה

מקרא

	לוח חשמל דירתי		שטח ורכוש משותף
	צינור אוורור		מרפסת
	דוד שמש	-----	קו קירוי
	קולטני ביוב		מיקום הכנה למעבה
	כניסה לדירה		יציאה למרפסת



1:100	קנ"מ	תאריך 27.08.23
-------	------	----------------

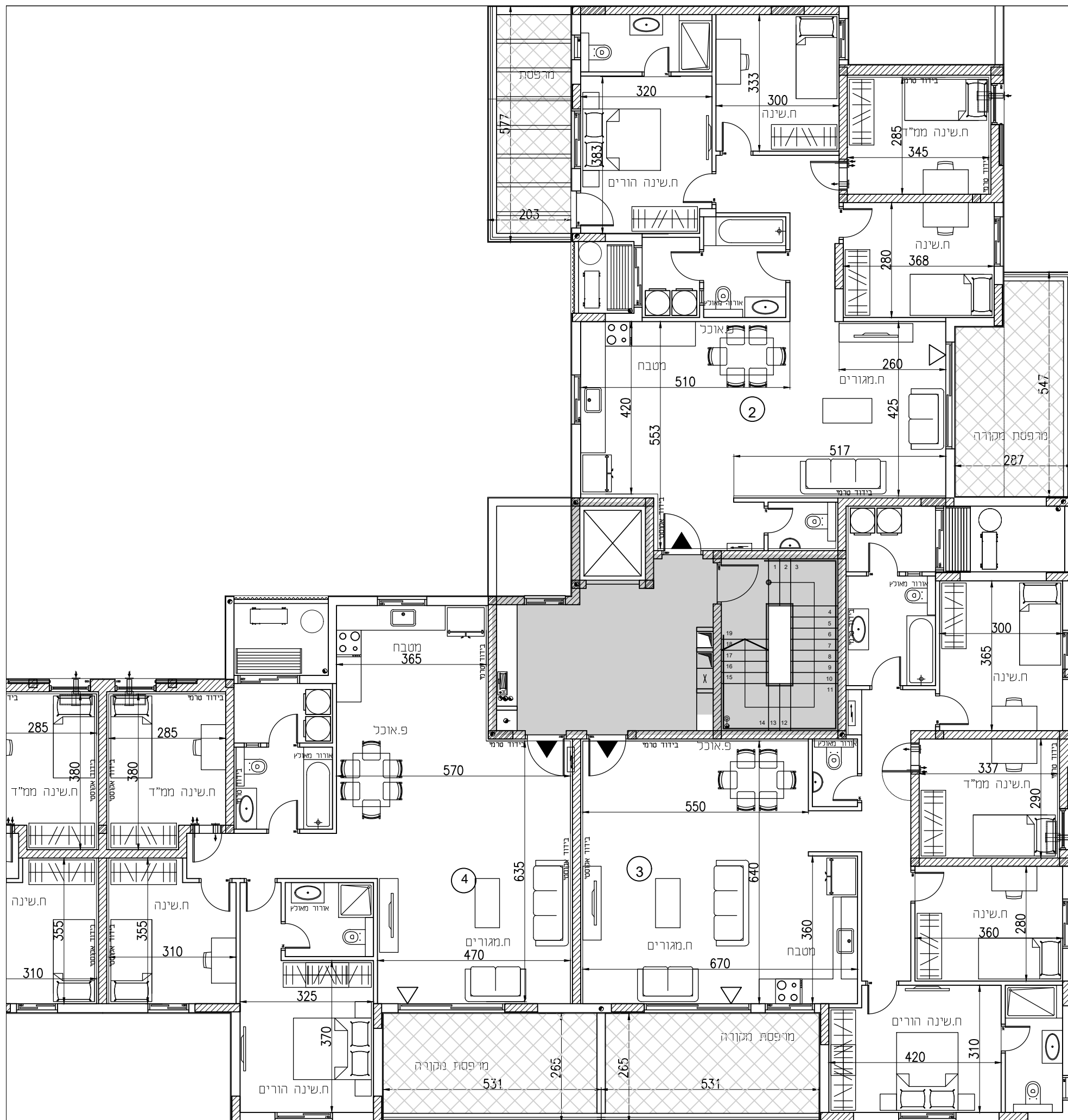


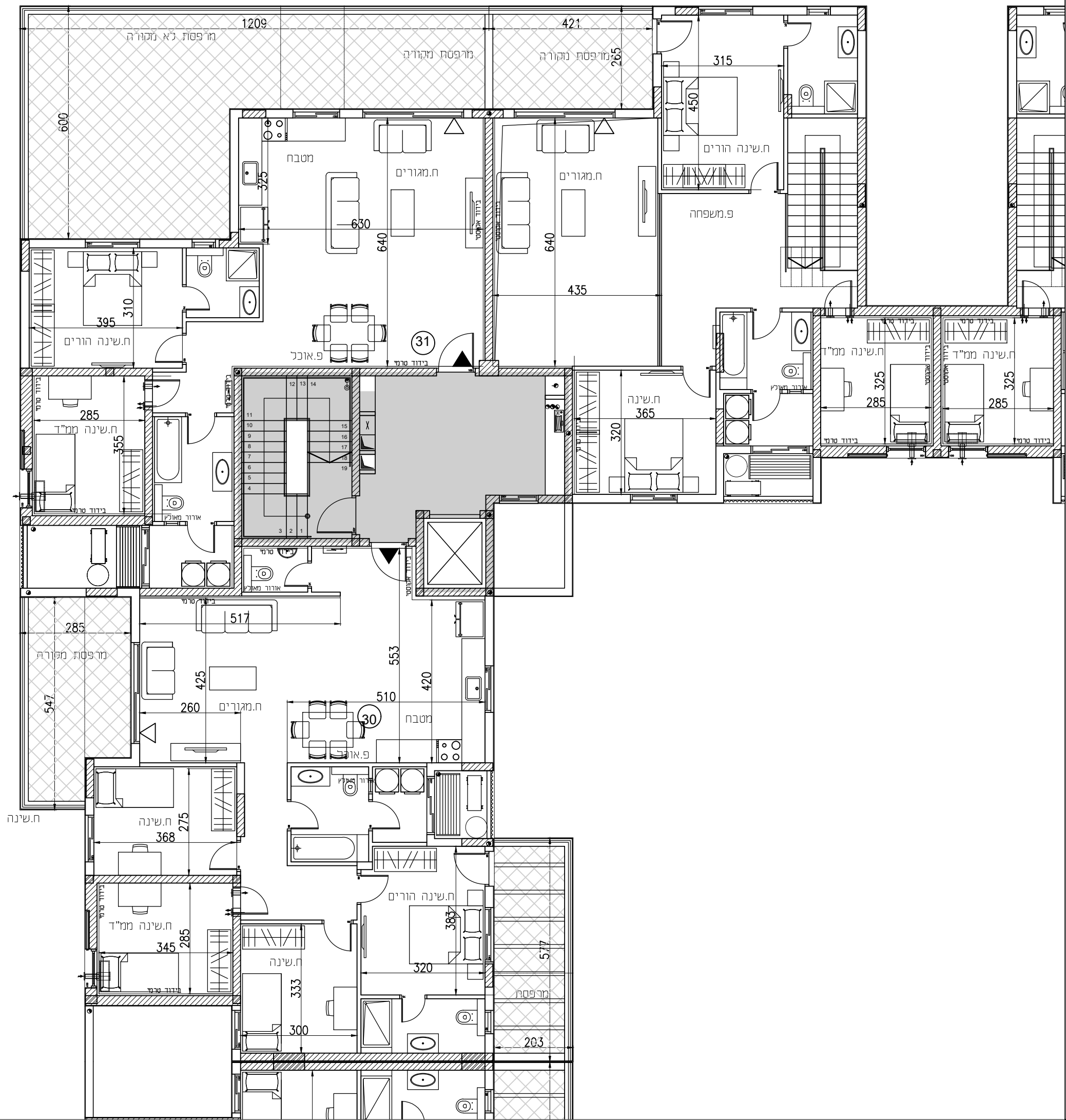
ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כ.הן בע"מ

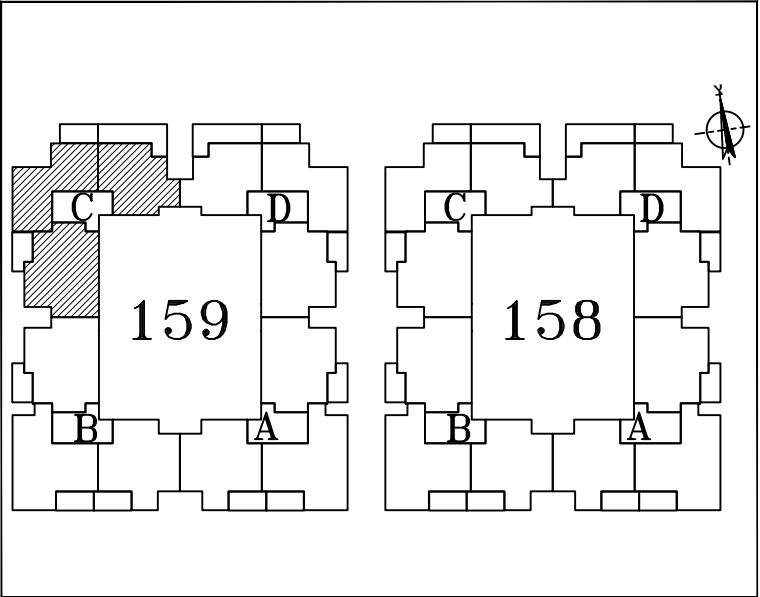
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943



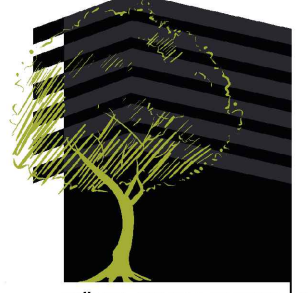


שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש 159	בניין C
קומה 1	
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר	
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון מותנה בהיתר בנייה מעודכן	

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	צינור אוורור
	דוד שמש
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך 27.08.23	קנ"מ 1-100
----------------	------------



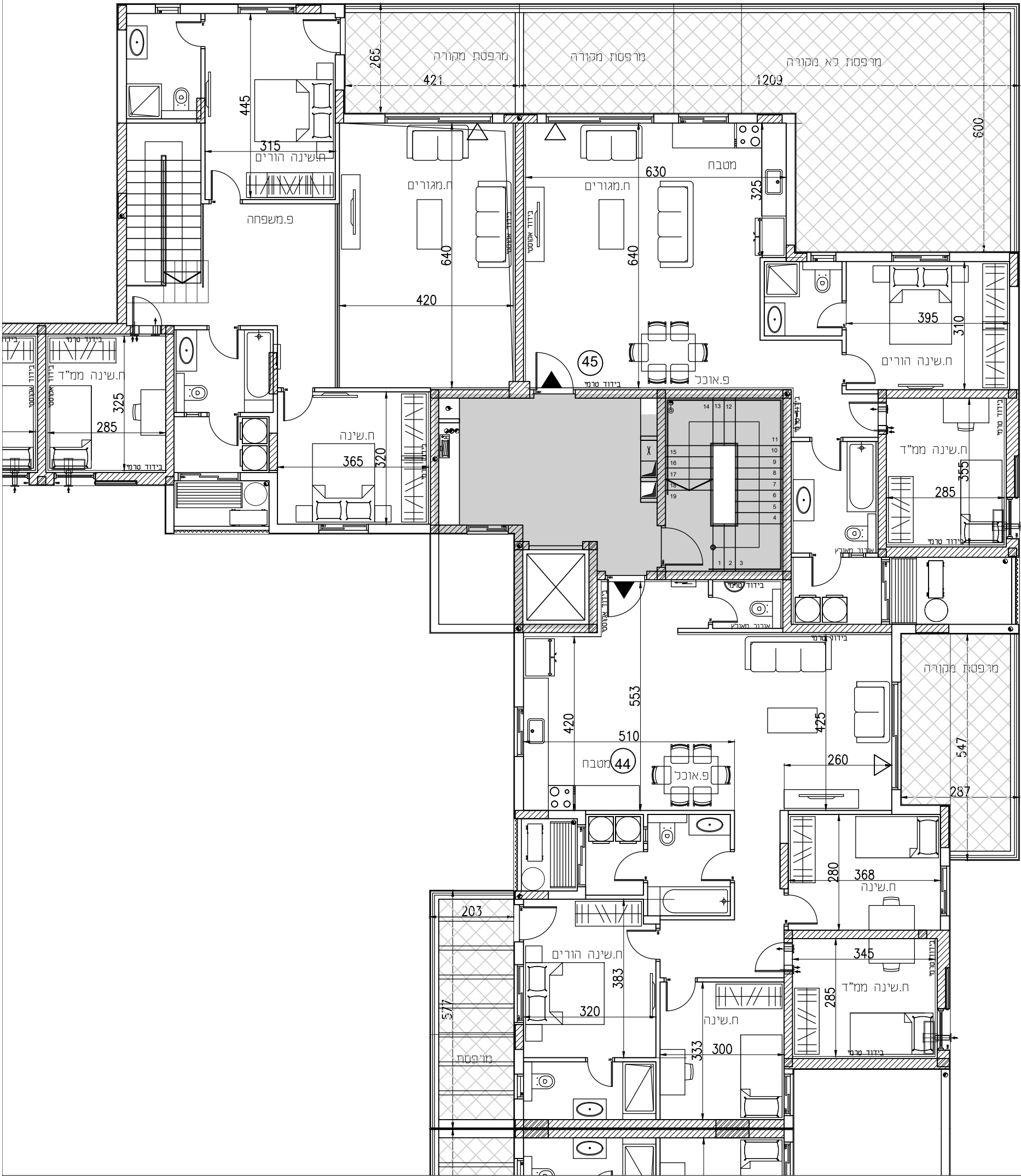
ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943

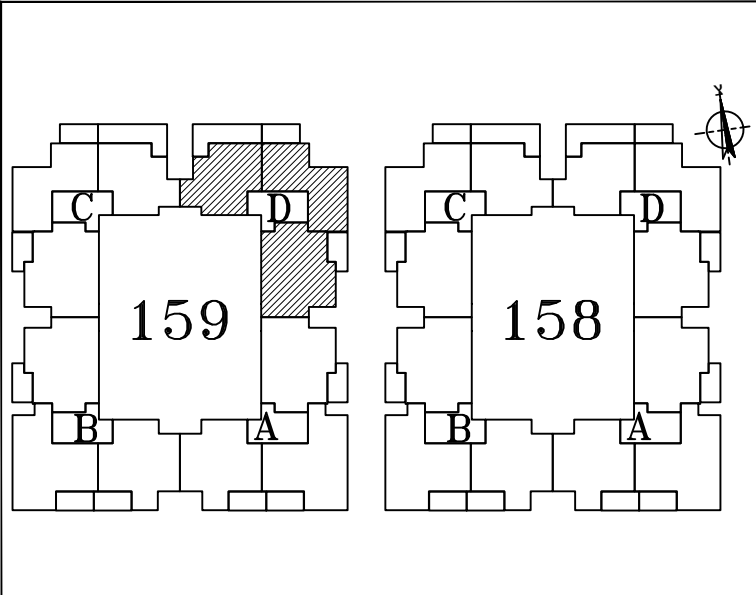




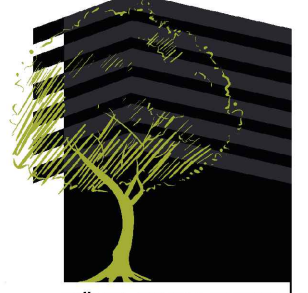
שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	D
קומה	1

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	צינור אוורור
	דוד שמש
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100



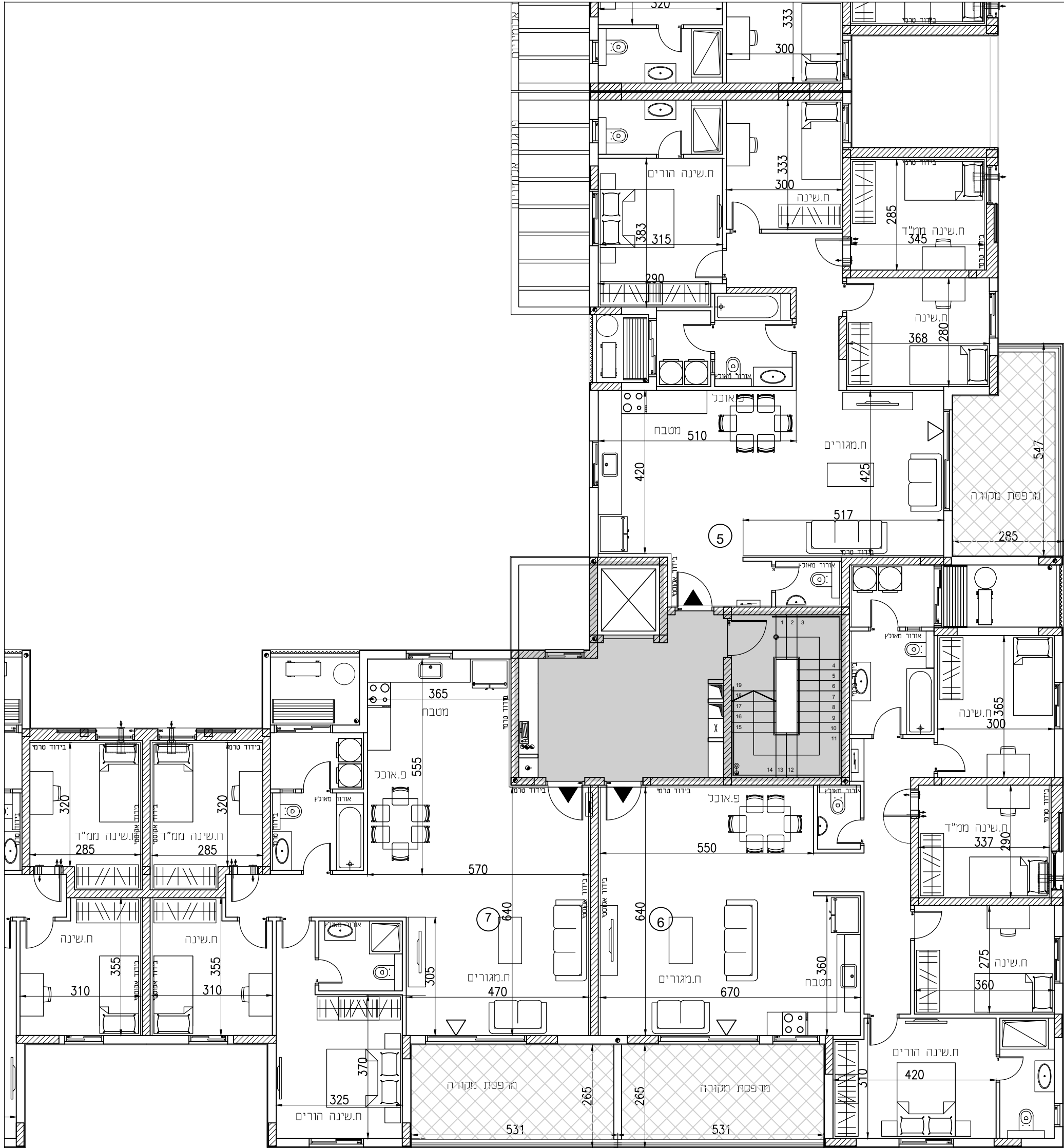
ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ



בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701, ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943



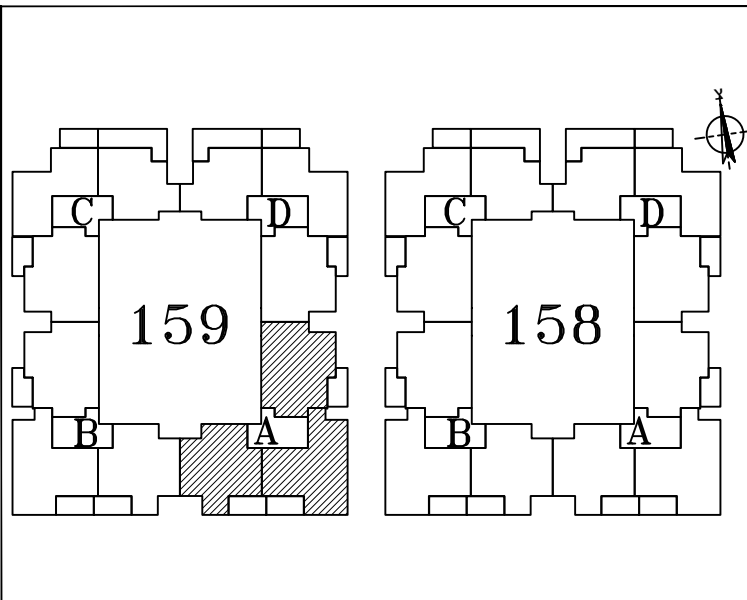
שכונת "פסגת רמות"
באר שבע

מגרש	159
בניין	A
קומה	2

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	שטח ורכוש משותף		לוח חשמל דירתי
	מרפסת		צינור אוורור
	קו קירוי		דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה		קולטני ביוב
	יציאה למרפסת		כניסה לדירה



תאריך 27.08.23 קנ"מ 1:100

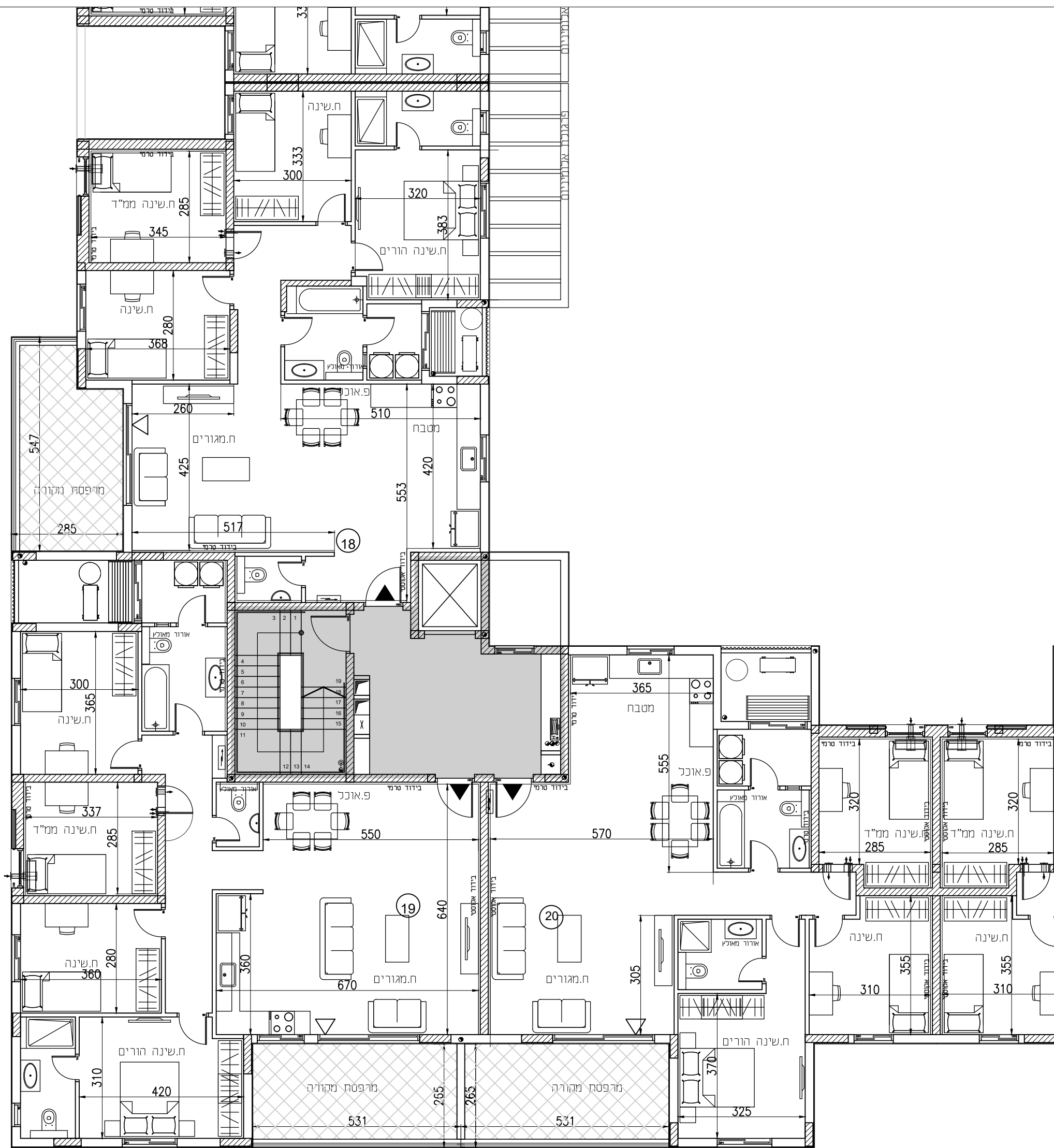


ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943

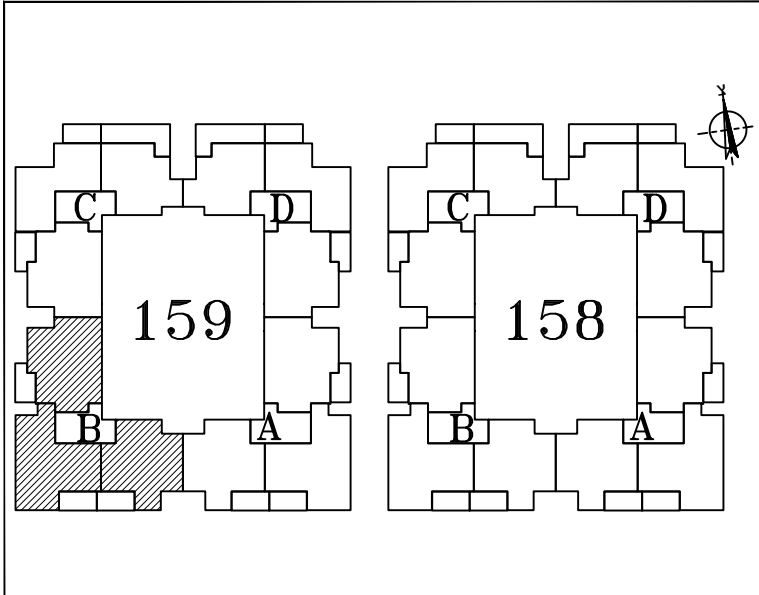




שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	B
קומה	2

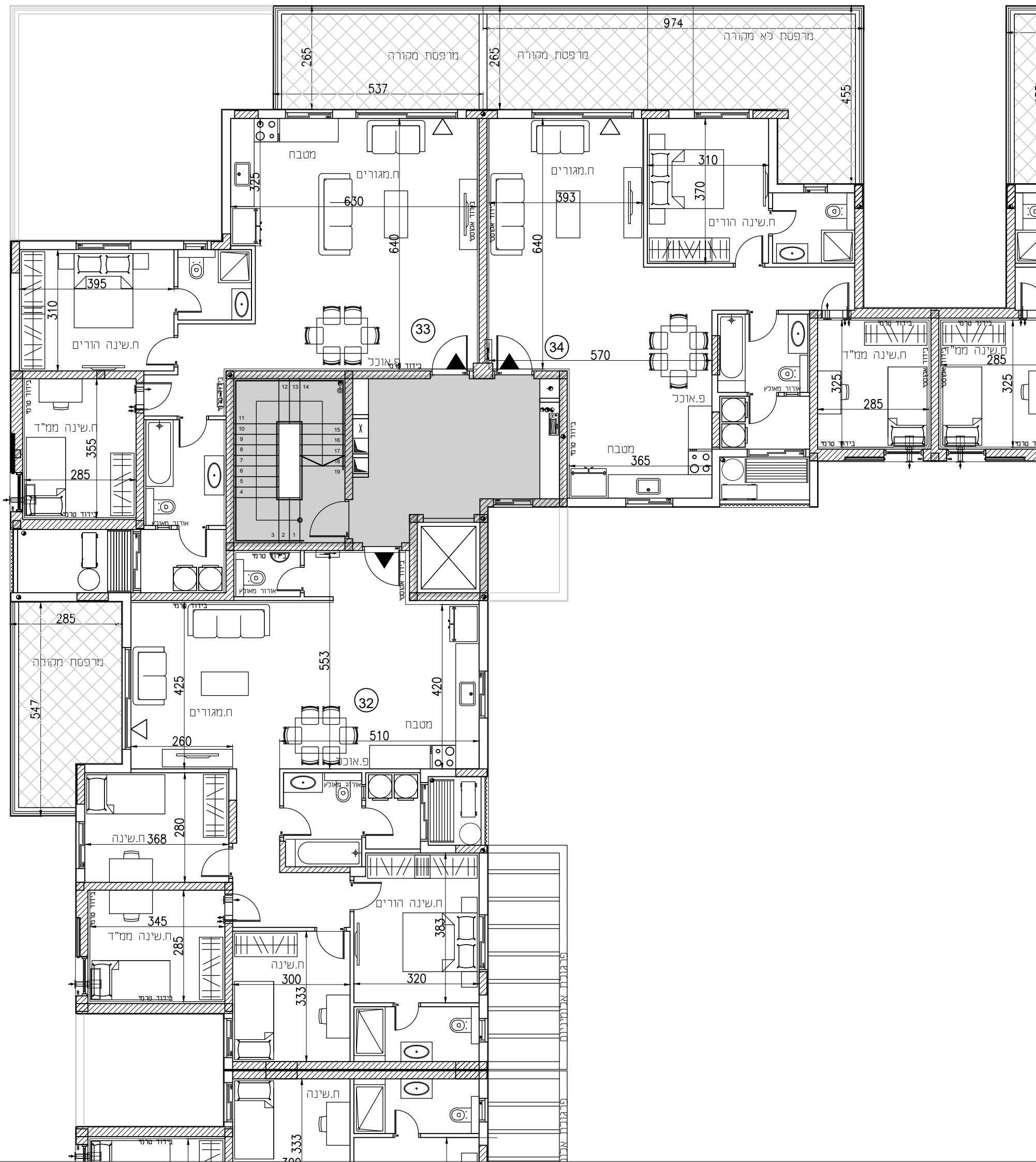
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
 כוח חשמל דירתי	 שטח ורכוש משותף
 צינור אוורור	 מרפסת
 דוד שמש	 קו קירוי
 קולטני ביוב	 מיקום הכנה למעבה
 כניסה לדירה	 יציאה למרפסת



תאריך 27.08.23	קנ"מ	1:100
----------------	------	-------

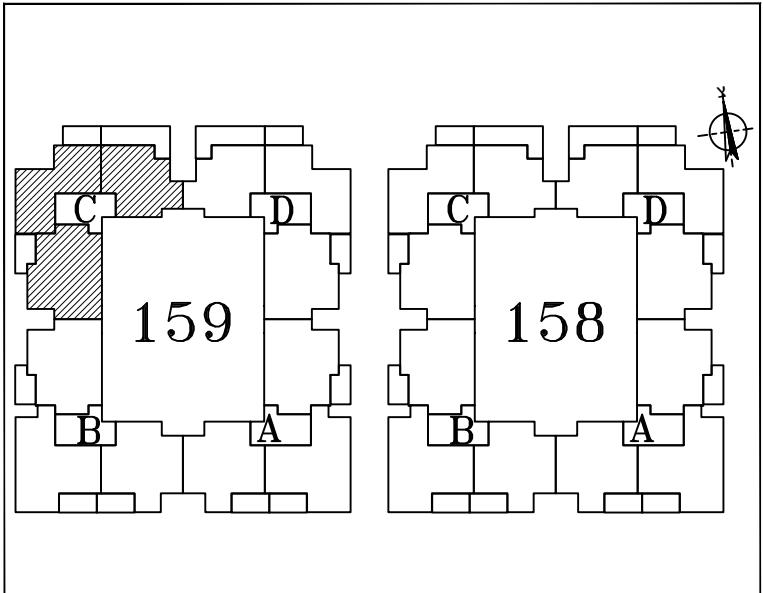




שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	C
קומה	2

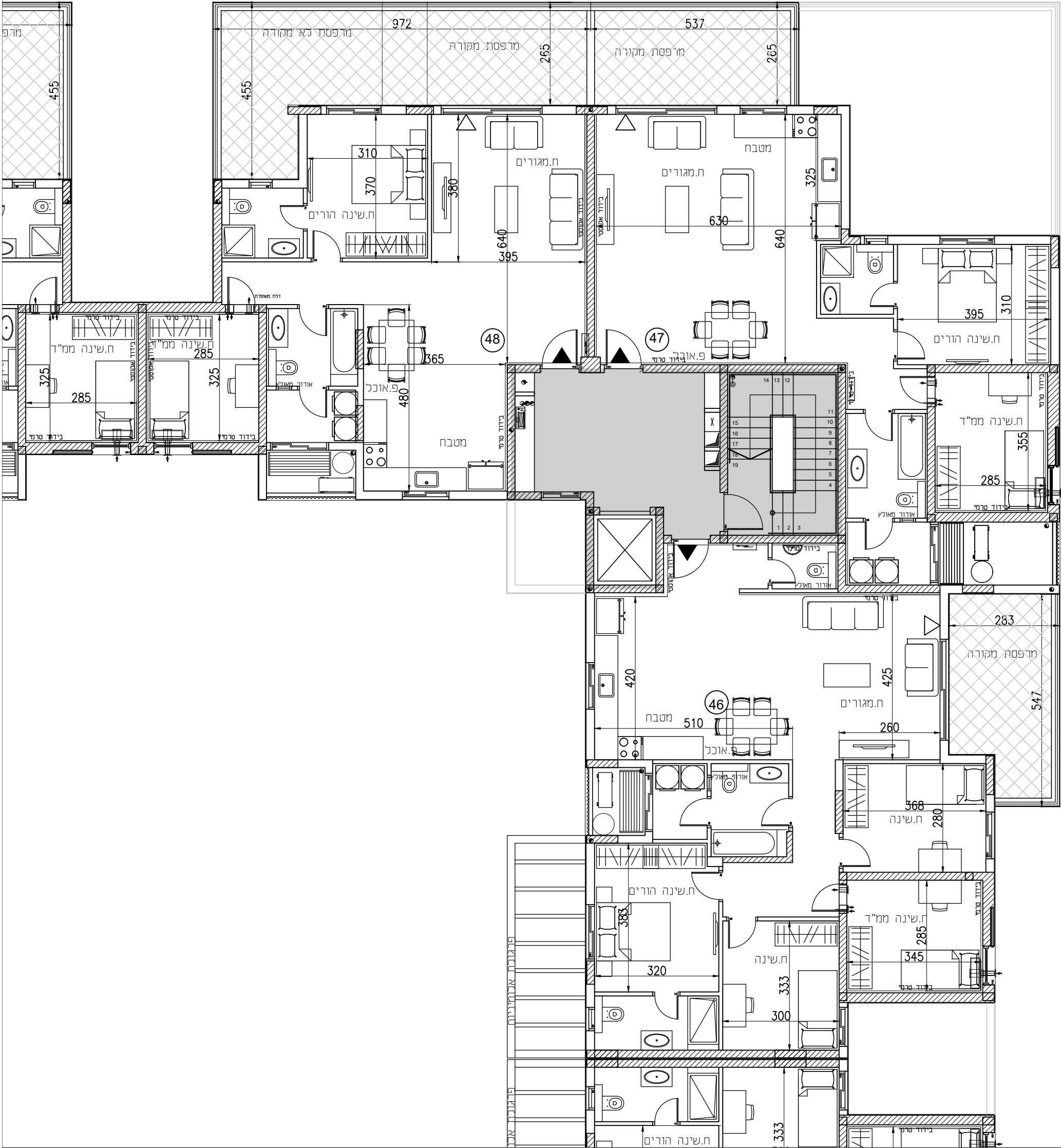
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	שטח חשמל דירתי
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	כניסה לדירה
	יציאה למרפסת



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100

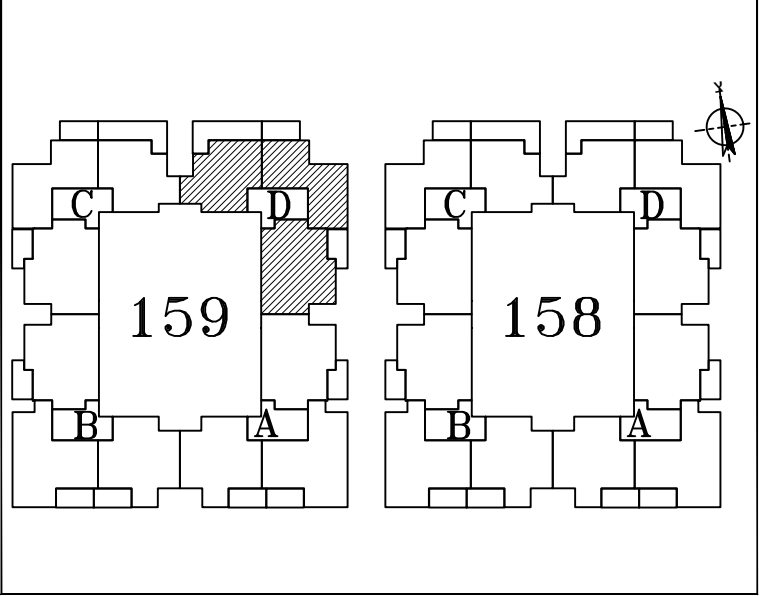




שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	D
קומה	2

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

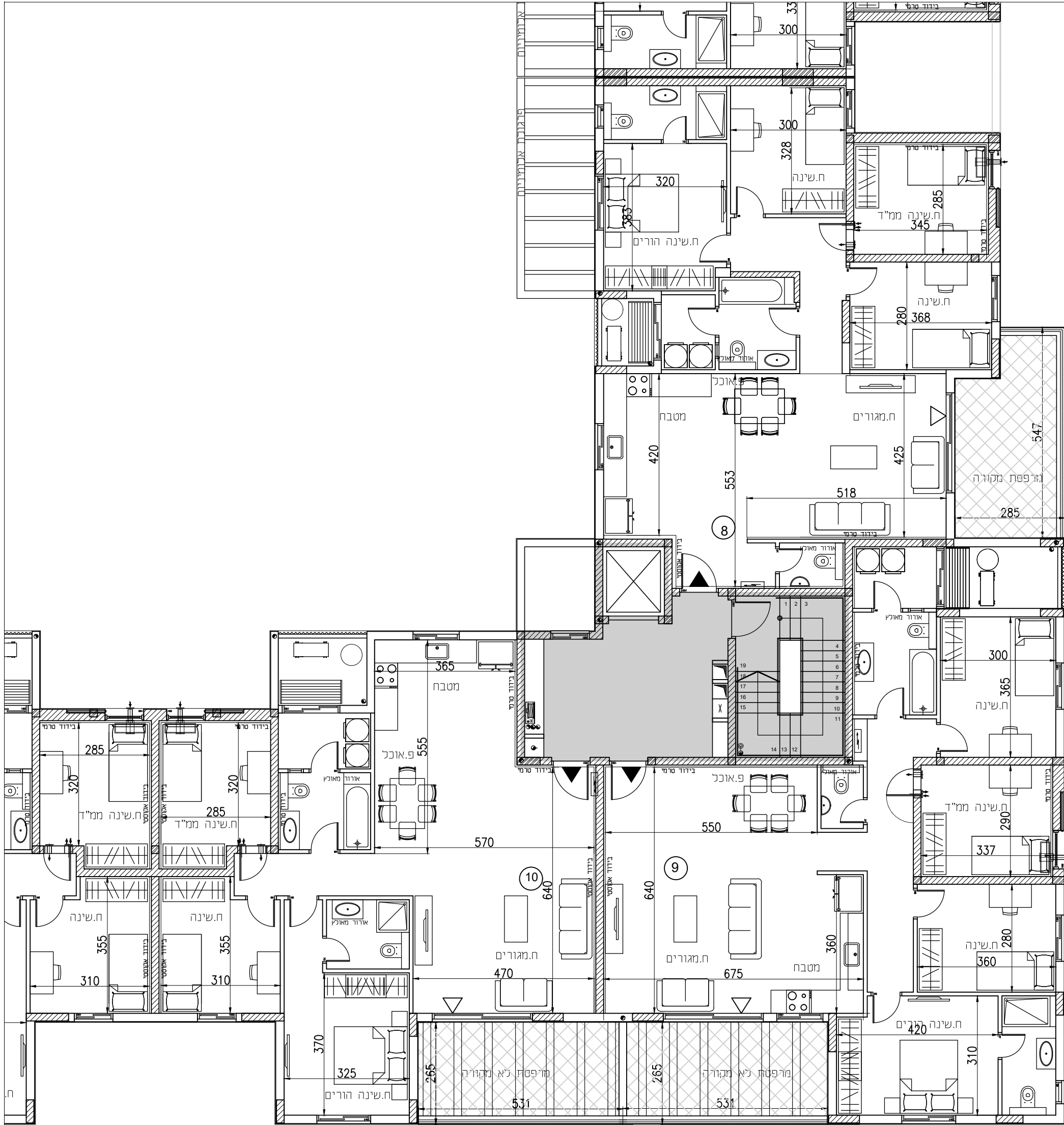
מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100

יזמות ובניה בע"מ

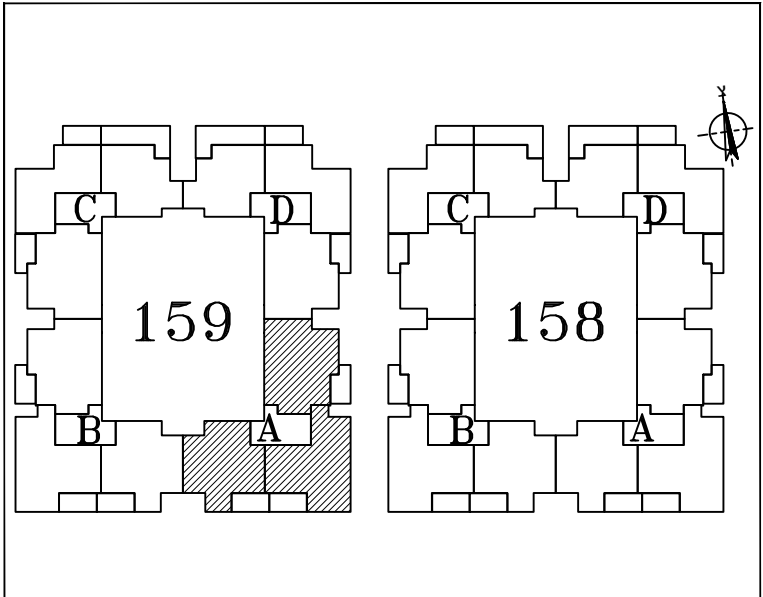
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



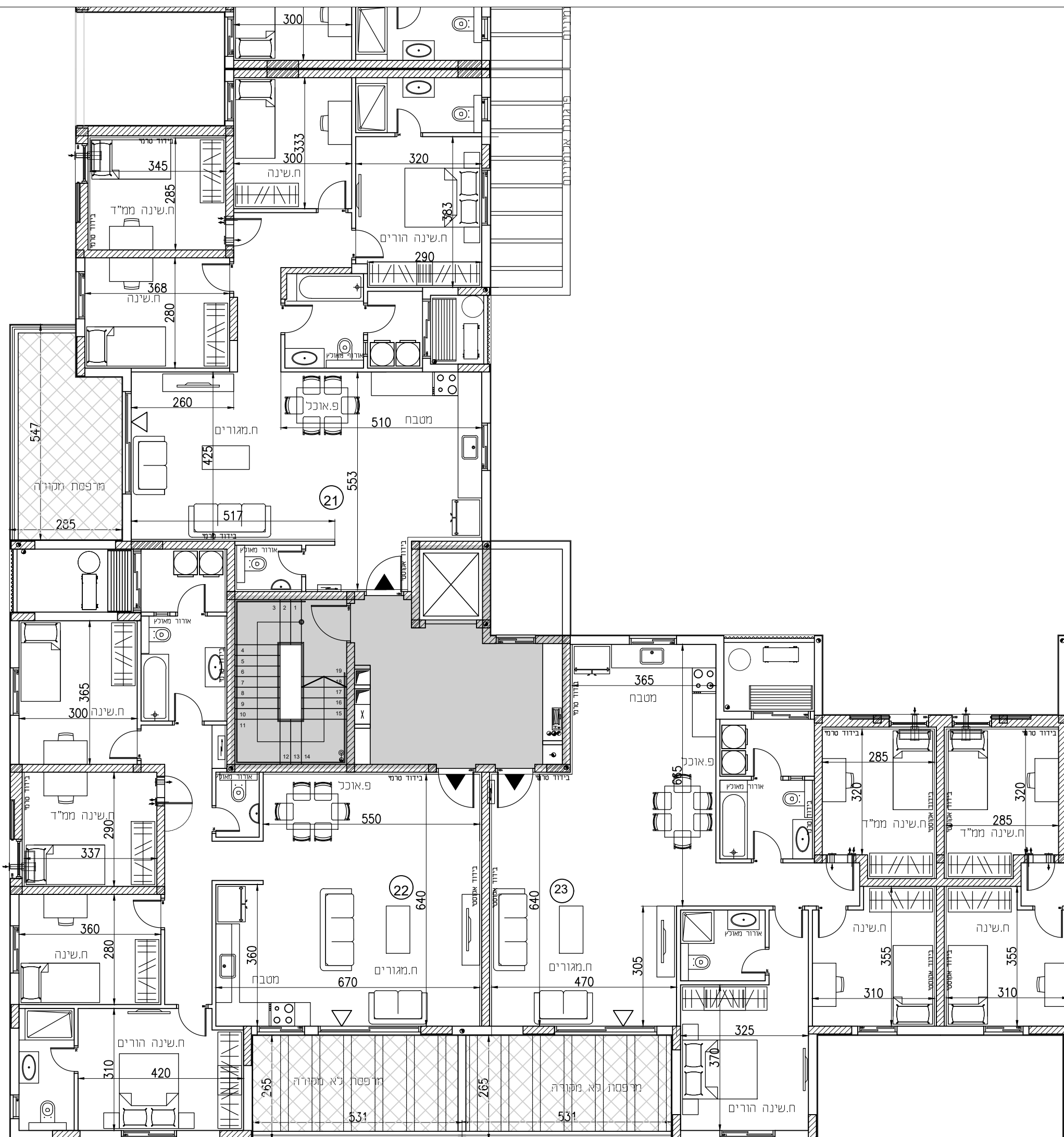
שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	A
קומה	3

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



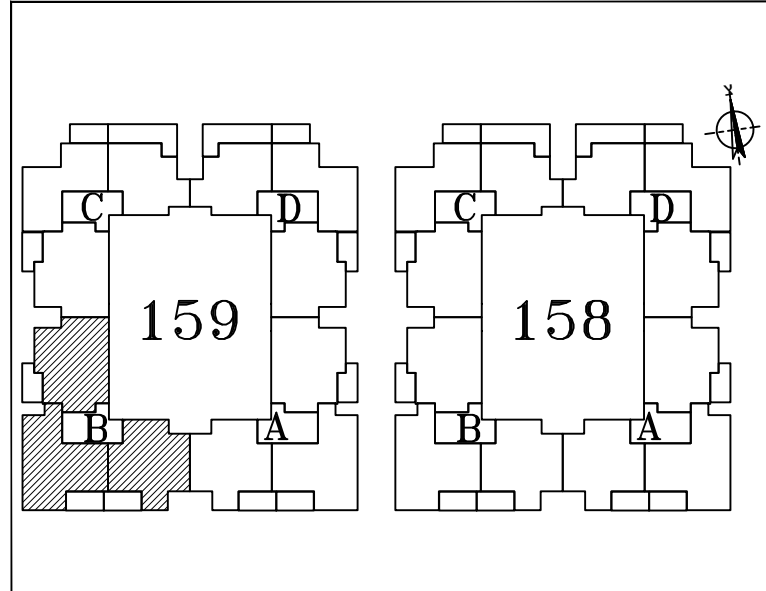
תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100



שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	B
קומה	3

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך 27.08.23	קנ"מ	1:100
----------------	------	-------

ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ

א.ד.כהן בע"מ

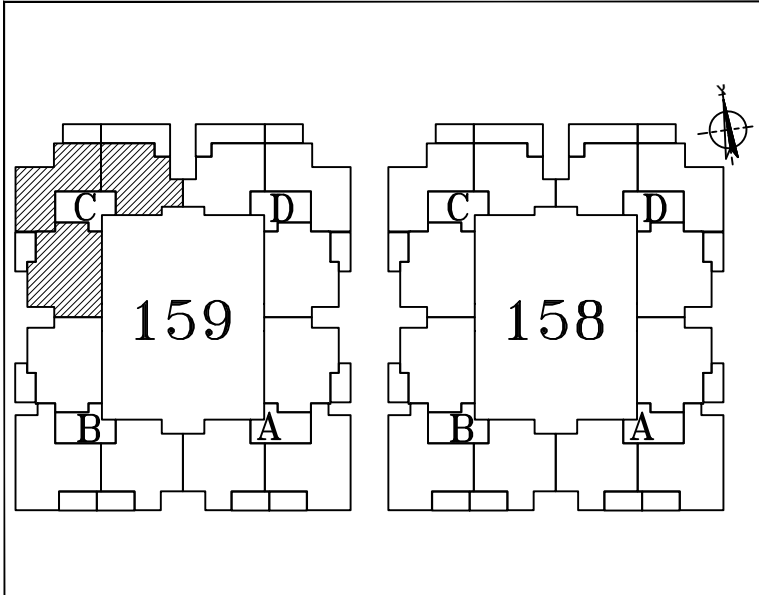
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	C
קומה	3

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

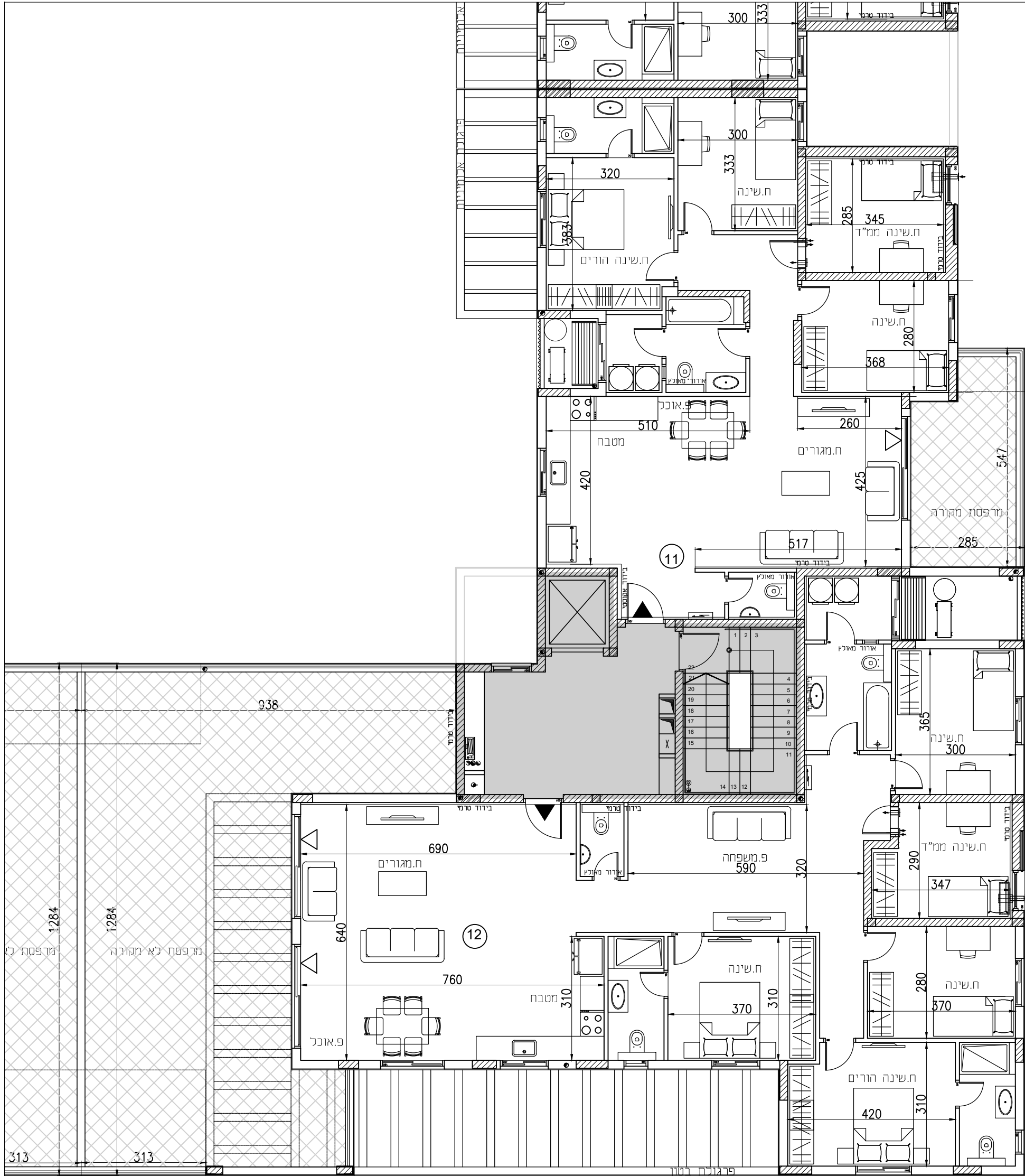
מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100

יזמות ובניה בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



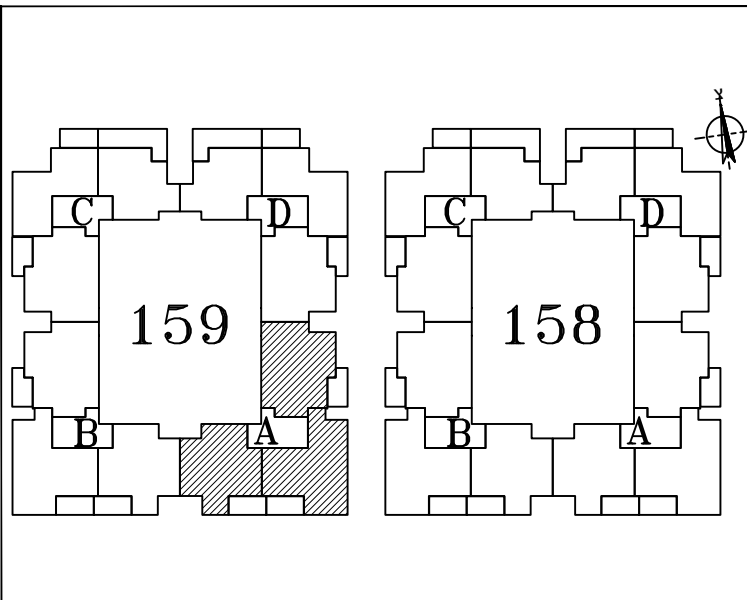
שכונת "פסגת רמות"
באר שבע

מגרש	159
בניין	A
קומה	4

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	שטח ורכוש משותף		כוח חשמל דירתי
	מרפסת		צינור אוורור
	קו קירוי		דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה		קולטני ביוב
	יציאה למרפסת		כניסה לדירה

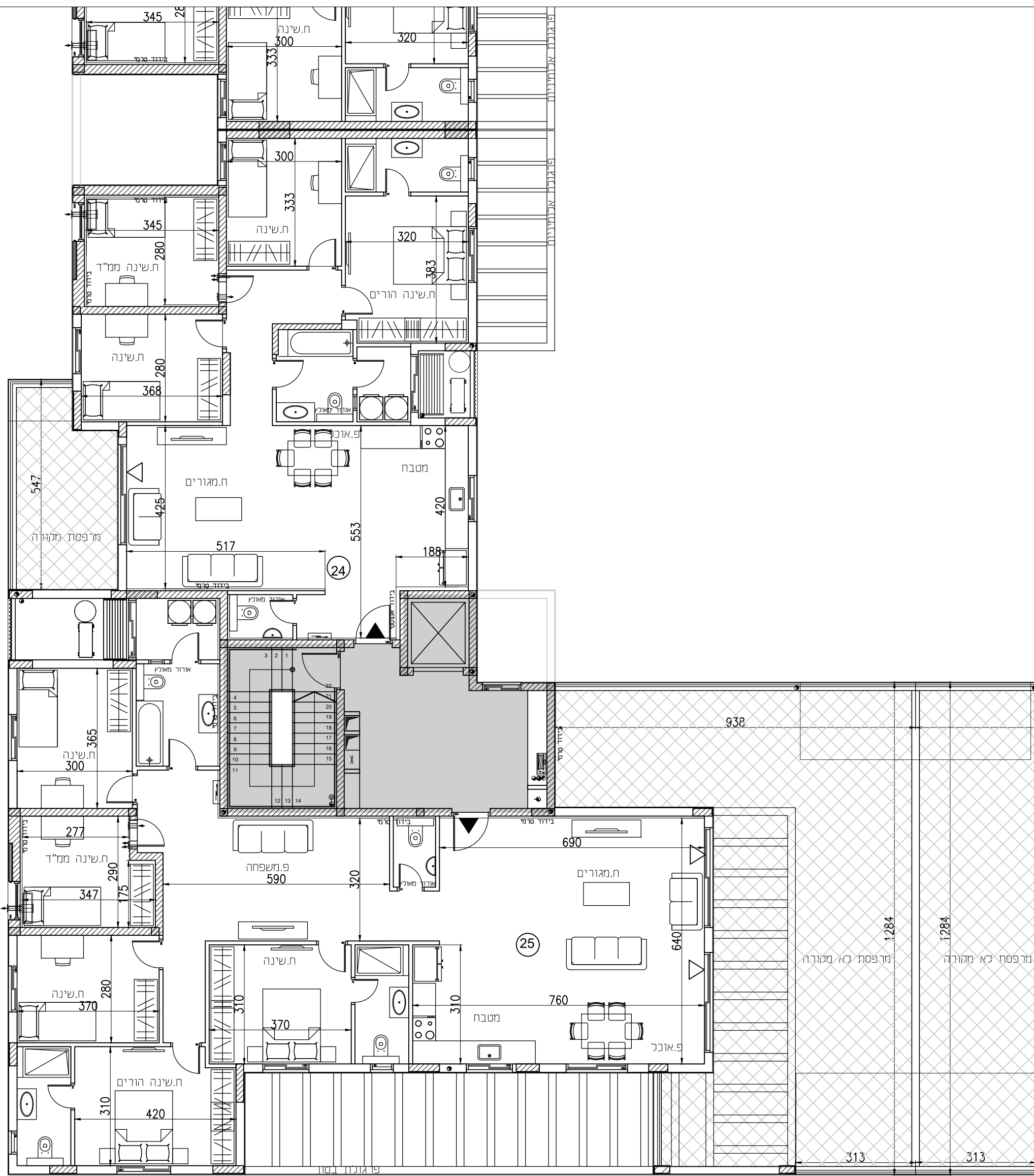


תאריך 27.08.23 קנ"מ 1:100



א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943

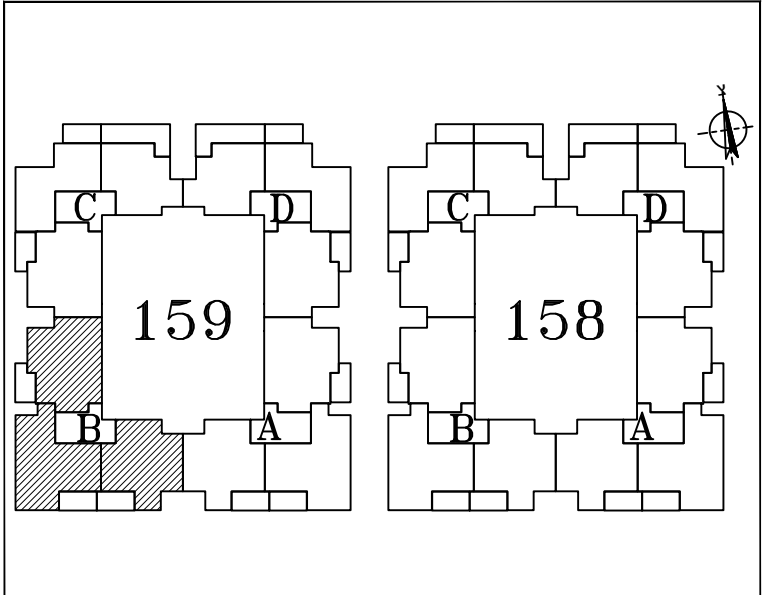




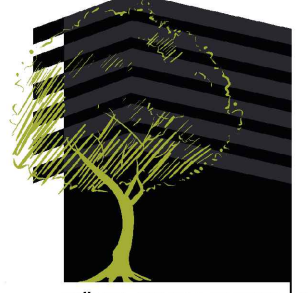
שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	B
קומה	4

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
 כוח חשמל דירתי	 שטח ורכוש משותף
 צינור אוורור	 מרפסת
 דוד שמש	 קו קירוי
 קולטני ביוב	 מיקום הכנה למעבה
 כניסה לדירה	 יציאה למרפסת



תאריך 27.08.23	קנ"מ	1:100
----------------	------	-------



ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ

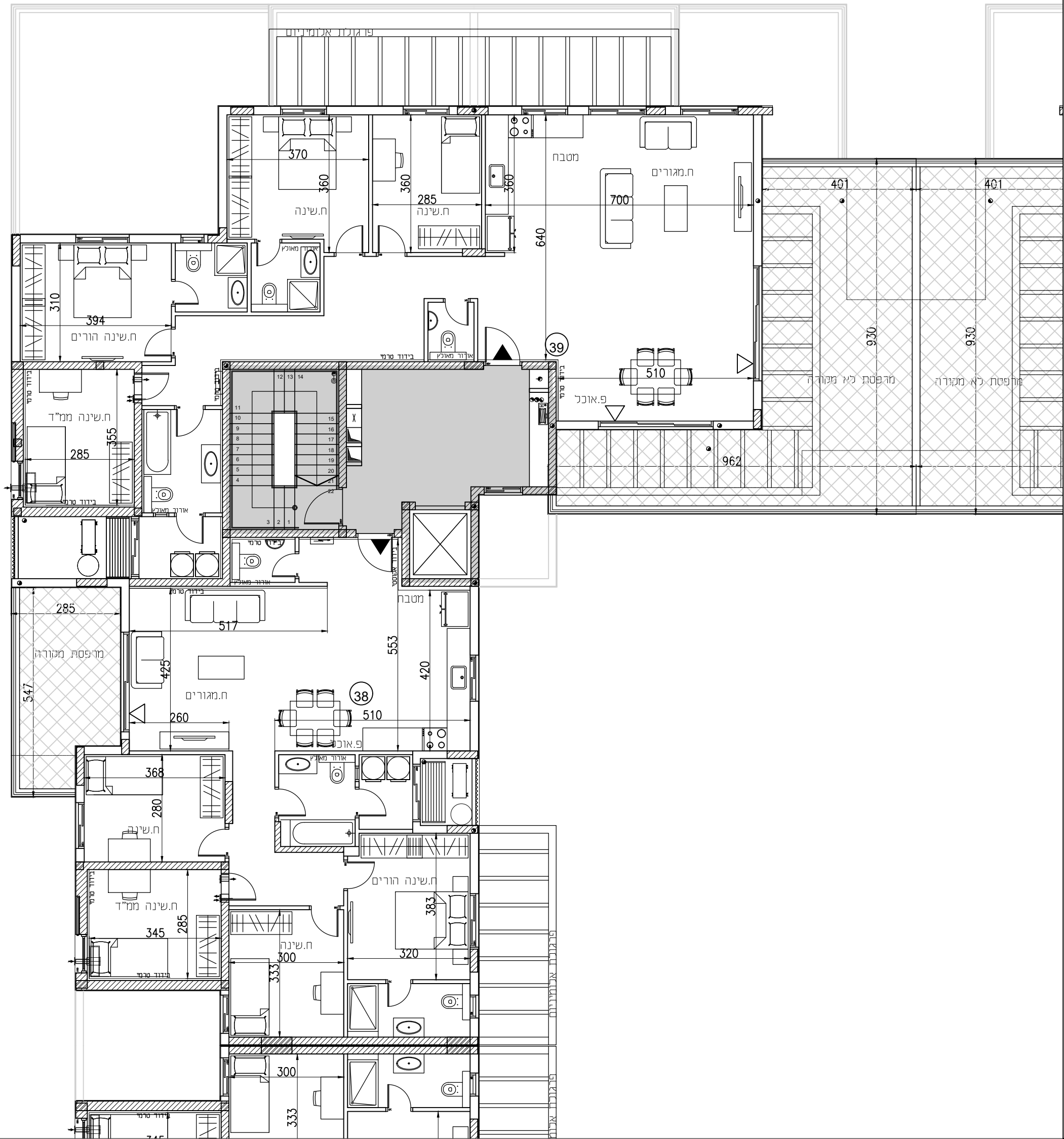


א.ד.כהן בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



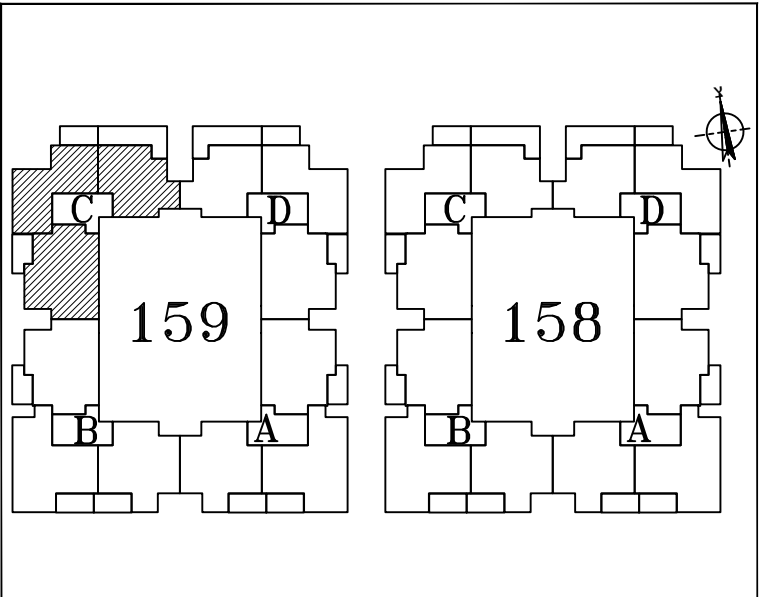
מ"מ



שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	C
קומה	4

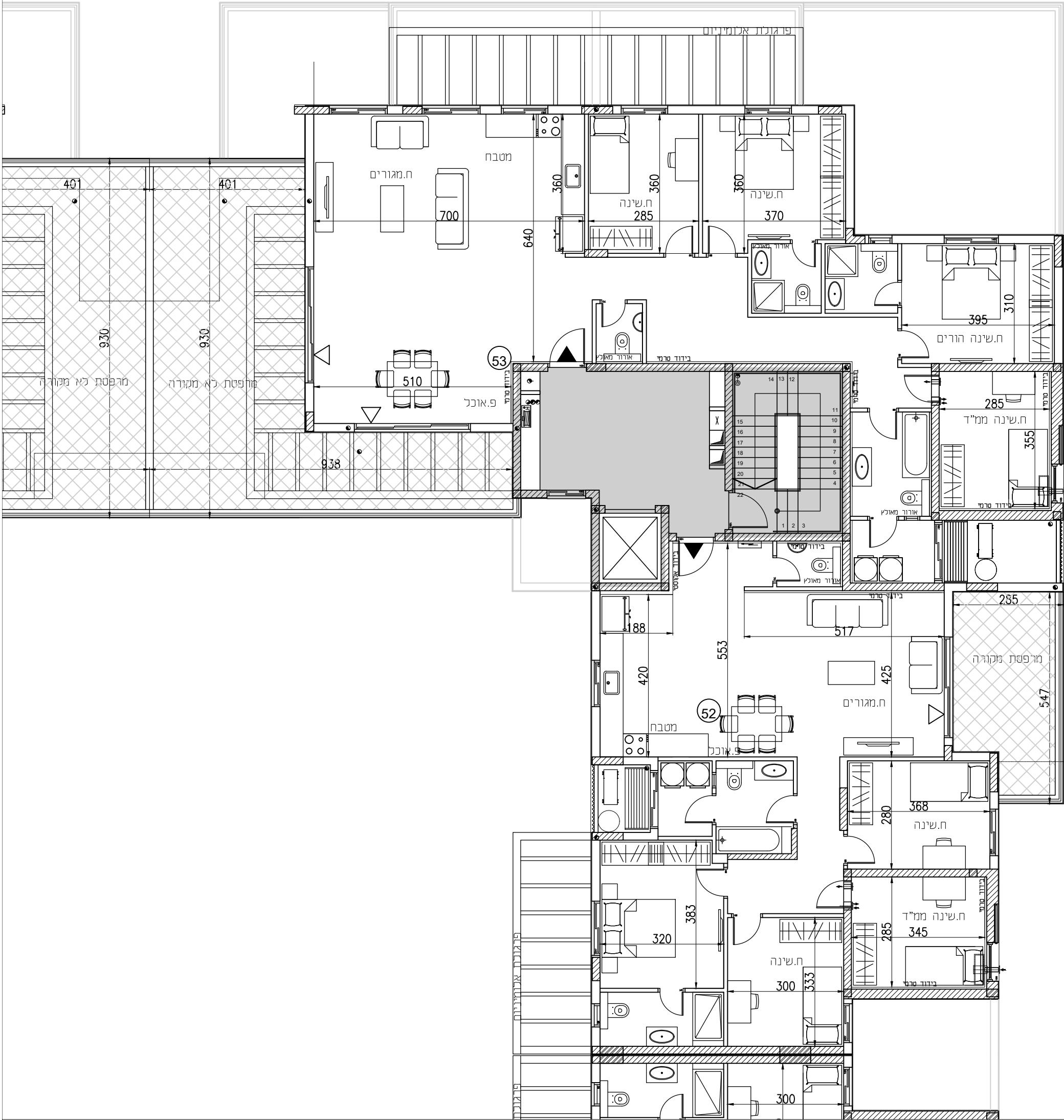
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100

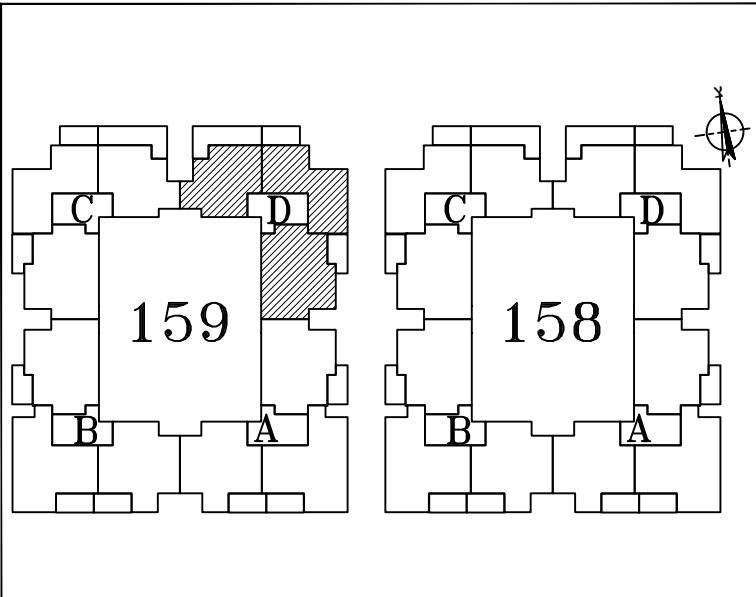




שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	159
בניין	D
קומה	4

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
	שטח ורכוש משותף
	לוח חשמל דירתי
	מרפסת
	צינור אוורור
	קו קירוי
	דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה
	קולטני ביוב
	יציאה למרפסת
	כניסה לדירה



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100



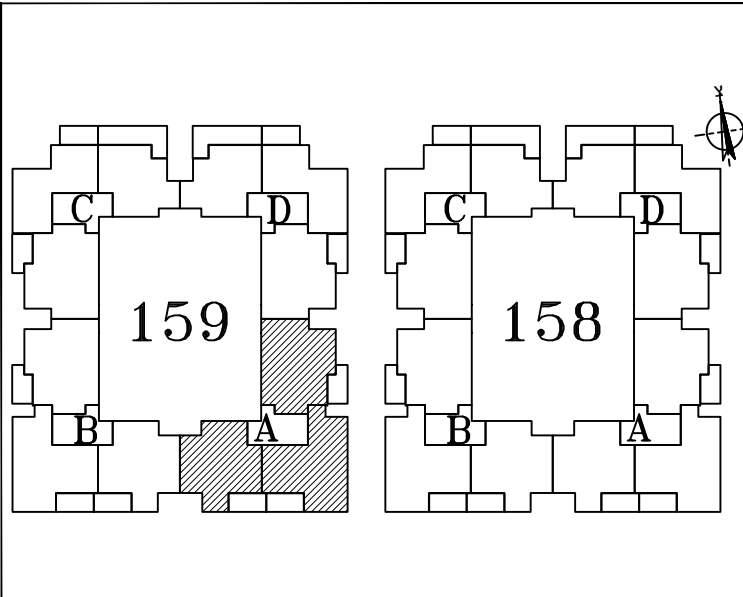
שכונת "פסגת רמות"
באר שבע

מגרש	159
בניין	A
קומה	5

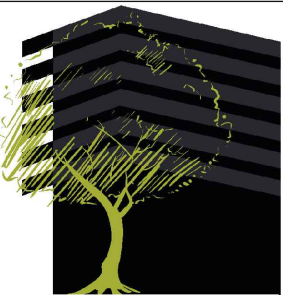
הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	שטח ורכוש משותף		לוח חשמל דירתי
	מרפסת		צינור אוורור
	קו קירוי		דוד שמש
	מיקום הכנה למעבה		קולטני ביוב
	יציאה למרפסת		כניסה לדירה



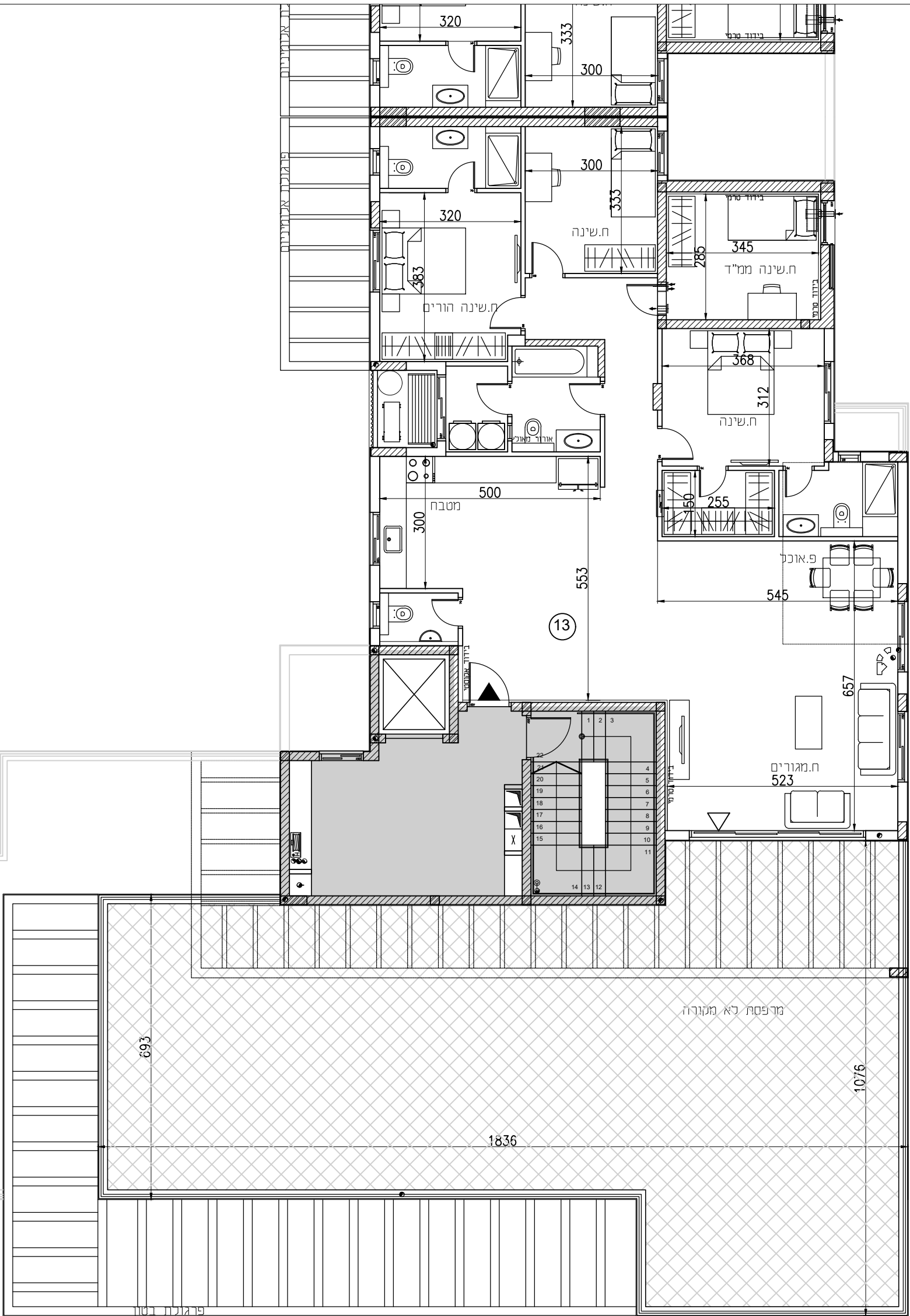
תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100

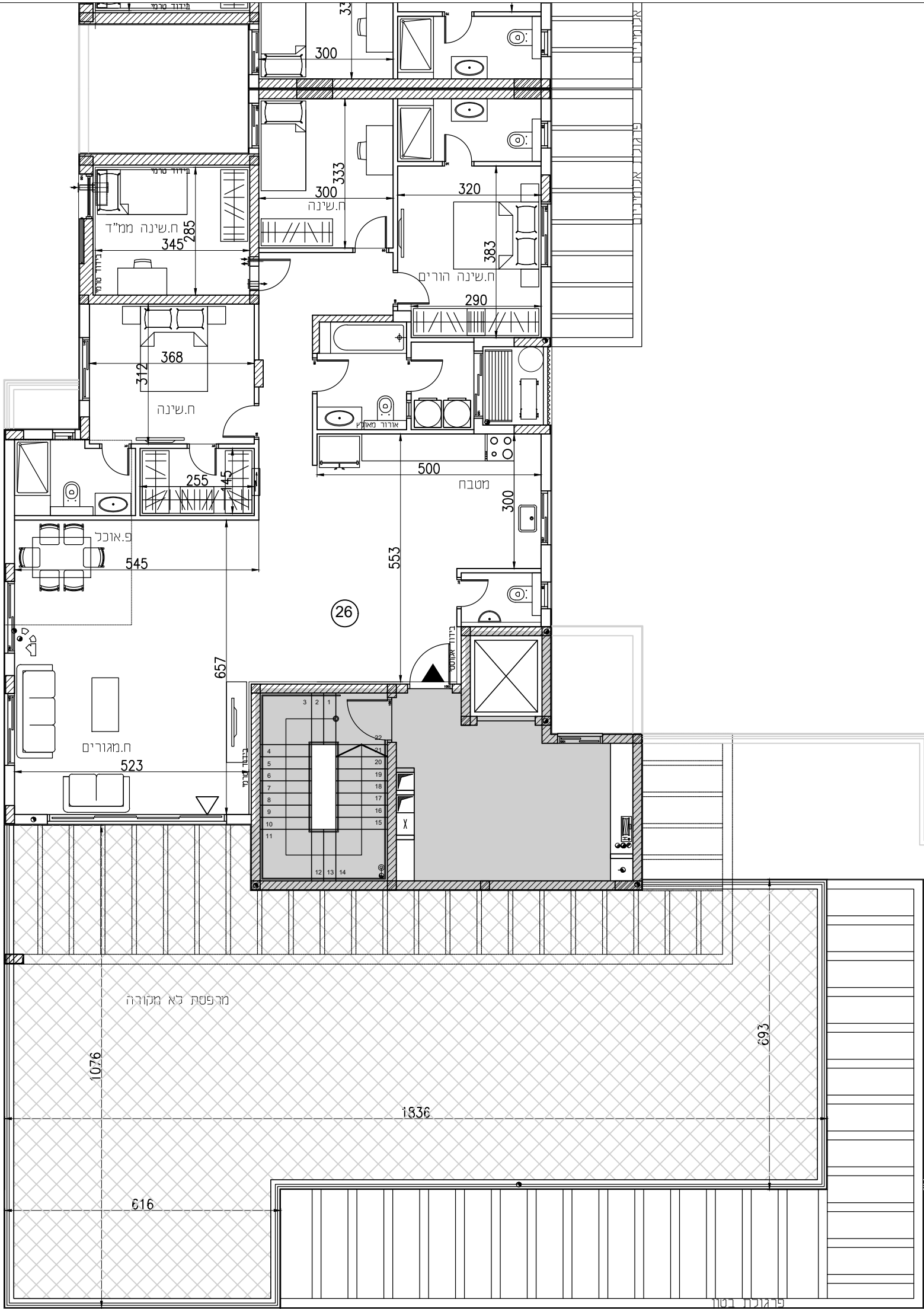


יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943





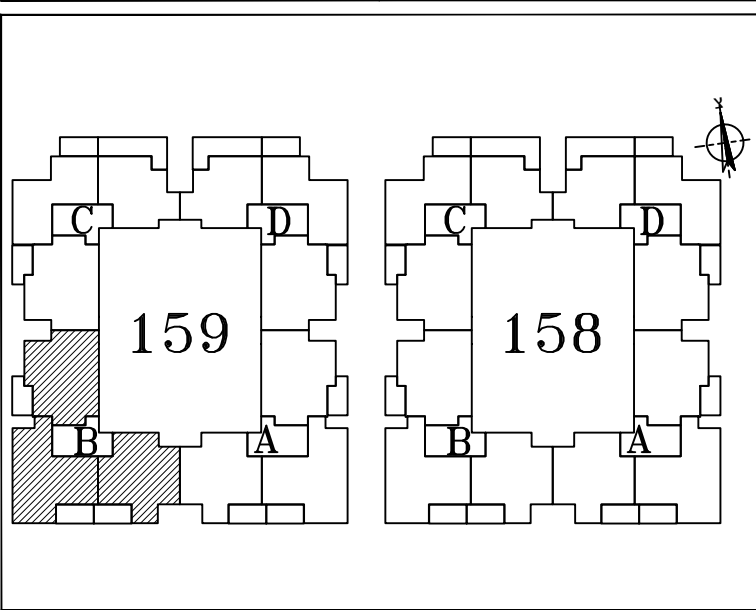
שכונת "פסגת רמות"
באר שבע

מגרש	159
בניין	B
קומה	5

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

	כוח חשמל דירתי		שטח ורכוש משותף
	צינור אוורור		מרפסת
	דוד שמש		קו קירוי
	קולטני ביוב		מיקום הכנה למעבה
	כניסה לדירה		יציאה למרפסת

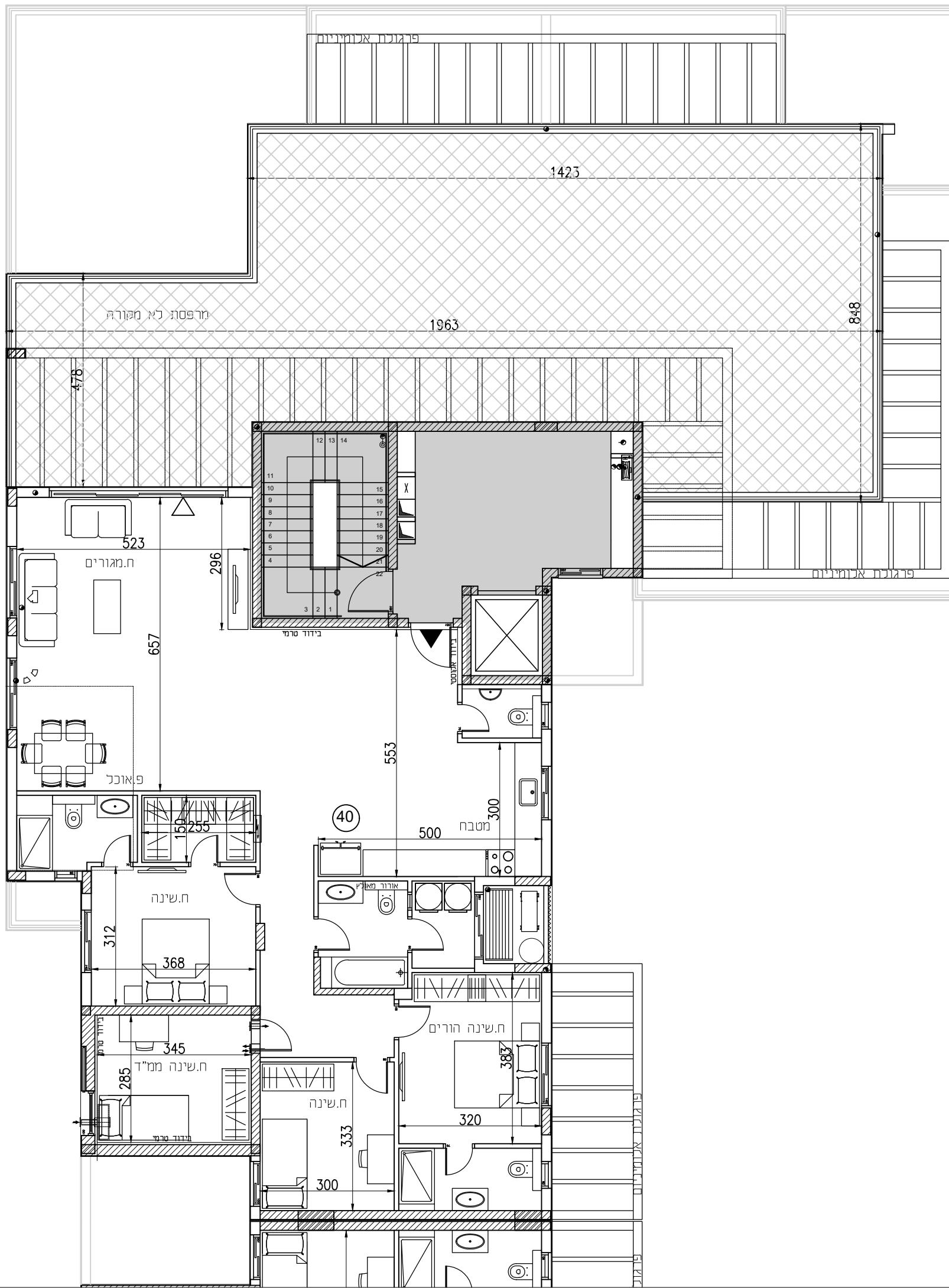


תאריך 27.08.23 קנ"מ 1:100



א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943

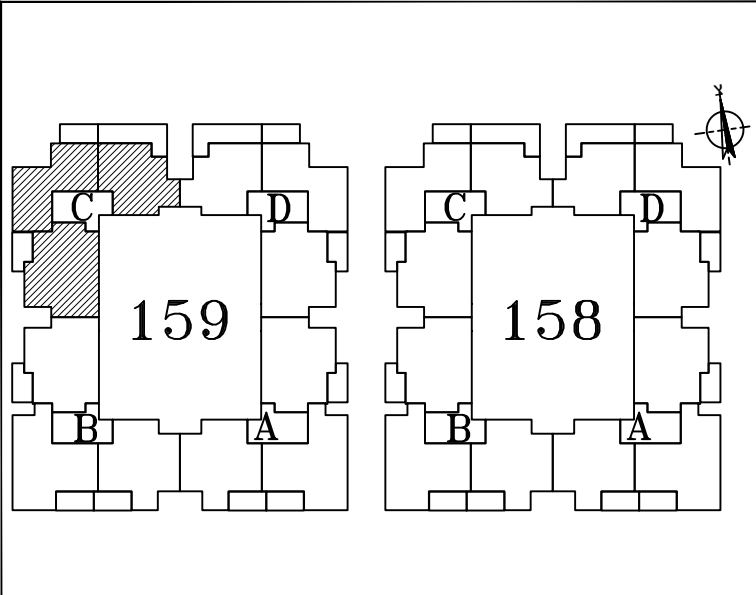




שכונת "פסגת רמות"	
באר שבע	
מגרש	158
בניין	C
קומה	5

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
 כוח חשמל דירתי	 שטח ורכוש משותף
 צינור אוורור	 מרפסת
 דוד שמש	 קו קירוי
 קולטני ביוב	 מיקום הכנה למעבה
 כניסה לדירה	 יציאה למרפסת



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100



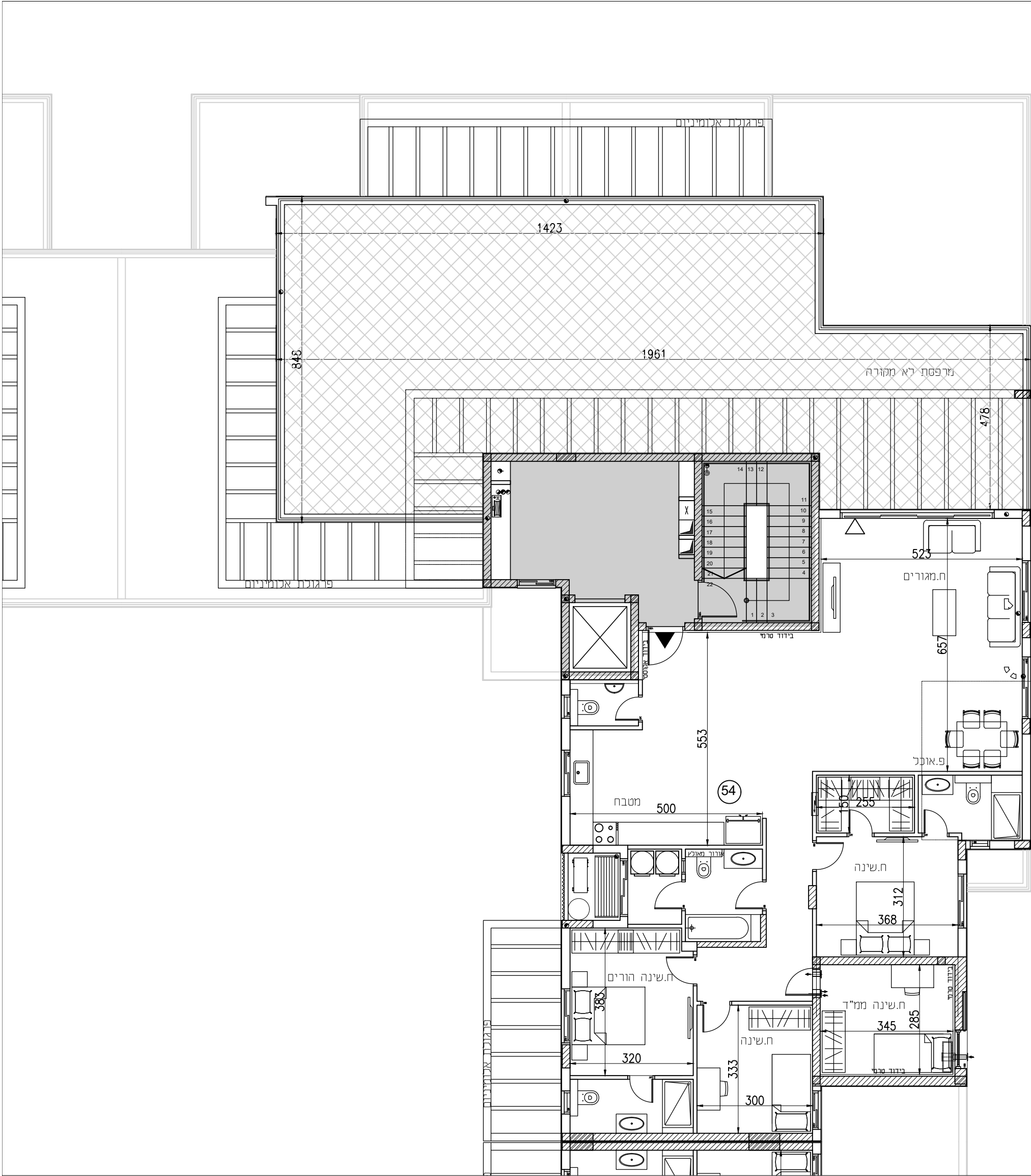
ארזאלון | יזמות ובניה בע"מ



א.ד.כהן בע"מ



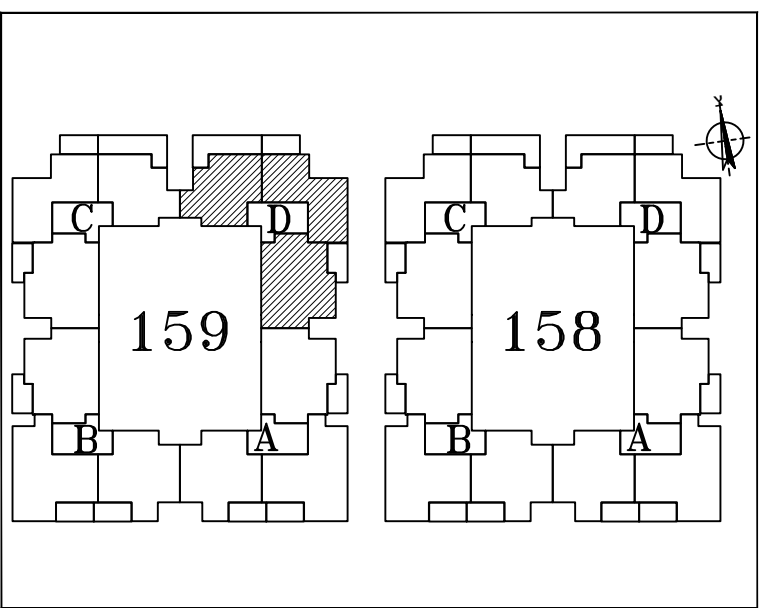
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טכ: 08-6490730 פקס: 08-6490943



שכונת "פסגת רמות" באר שבע	
מגרש	159
בניין	D
קומה	5

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר
ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא	
 כוח חשמל דירתי	 שטח ורכוש משותף
 צינור אוורור	 מרפסת
 דוד שמש	 קו קירוי
 קולטני ביוב	 מיקום הכנה למעבה
 כניסה לדירה	 יציאה למרפסת



תאריך	27.08.23
קנ"מ	1:100





א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943

